**ПРОГРАММНЫЕ ВОПРОСЫ**

 по дисциплине **«Анализ хозяйственной деятельности в строительстве»** для студентов специальности «Бухгалтерский учет, анализ и аудит», (ЗЭБ, РЭБ ДЭБ).

1. Значение и задачи анализа ввода в действие объектов, основных средств и использования инвестиций в основной капитал. Источники информации.
2. Анализ выполнения плана ввода в действие объектов, основных средств у застройщика.
3. Анализ выполнения плана по использованию инвестиций в основной капитал у застройщика.
4. Анализ инвестиций в основной капитал по строительству отдельных объектов.
5. Анализ источников финансирования инвестиций в основной капитал у застройщика.
6. Анализ показателей незавершенного строительства у застройщика.
7. Значение и задачи анализа финансового состояния предприятий (организаций). Источники информации.
8. Бухгалтерский баланс как основной источник информации финансового состояния предприятия.
9. Общая оценка средств предприятия.
10. Анализ наличия, состава и структуры долгосрочных активов.
11. Анализ наличия, состава и структуры краткосрочных активов.
12. Анализ дебиторской задолженности.
13. Анализ наличия, состава и структуры источников средств.
14. Анализ источников формирования долгосрочных активов.
15. Анализ источников формирования краткосрочных активов.
16. Анализ кредиторской задолженности.
17. Анализ эффективности использования капитала.
18. Анализ эффективности использования оборотных средств (краткосрочных активов).
19. Анализ оборачиваемости сырья и материалов.
20. Анализ оборачиваемости дебиторской задолженности.
21. Анализ платежеспособности и ликвидности предприятия
22. Анализ финансовой устойчивости предприятия.
23. Анализ платежеспособности и неплатежеспособности, приобретающей или имеющей устойчивый характер.
24. Анализ потоков денежных средств.
25. Значение и задачи анализа финансовых результатов. Источники информации.
26. Анализ состава и динамики прибыли отчетного периода.
27. Анализ финансовых результатов по выполненным строительно-монтажным работам, по прочим доходам и расходам по текущей деятельности.
28. Анализ доходов и расходов по инвестиционной, финансовой деятельности.
29. Анализ формирования чистой прибыли.
30. Анализ формирования фондов специального назначения и дивидендов и их использования.
31. Основные показатели рентабельности реализации продукции (работ, услуг).
32. Анализ рентабельности продаж строительно-монтажным работ.
33. Анализ рентабельности строительно-монтажным работ
34. Анализ рентабельности отдельных видов продукции (отдельных строительных объектов).
35. Анализ рентабельности фондов (среднегодовой стоимости основных средств и материальных оборотных активов).
36. Значение и задачи анализа ввода в действие объектов и объемов строительно-монтажных работ у подрядчика. Источники информации.
37. Анализ ввода в действие объектов строительства у подрядчика.
38. Анализ объемов строительно-монтажных работ.
39. Анализ влияния изменения структуры строительно-монтажных работ на объем строительно-монтажных работ.
40. Анализ ритмичности строительного производства.
41. Значение и задачи анализа себестоимости строительно-монтажных работ. Источники информации.
42. Анализ затрат на 1 руб строительно-монтажных работ.
43. Анализ затрат на строительно-монтажных работ по элементам затрат.
44. Анализ себестоимости строительно-монтажных работ по статьям.
45. Анализ прямых материальных затрат в себестоимости.
46. Анализ расходов по основной заработной плате рабочих.
47. Анализ затрат по эксплуатации строительных машин и механизмов.
48. Анализ прочих прямых затрат
49. Анализ косвенных общепроизводственных и общехозяйственных расходов.
50. Значение и задачи анализа трудовых ресурсов. Источники информации.
51. Анализ обеспеченности строительных организаций трудовыми ресурсами.
52. Анализ использования рабочего времени.
53. .Анализ среднегодовой выработки на 1-го работающего.
54. Анализ среднегодовой выработки на 1-го рабочего.
55. Анализ среднечасовой выработки.
56. Обобщение влияния наличия и использования трудовых ресурсов на выполнение объемов строительно-монтажных работ.
57. Анализ фонда заработной платы.
58. Анализ соотношения темпов роста производительности труда и средней заработной платы.
59. Значение и задачи анализа основных средств. Источники информации.
60. Анализ состава, динамики и структуры основных средств.
61. Анализ эффективности использования основных средств.
62. Анализ фондоотдачи.
63. Анализ использования строительной техники по времени и мощности, по выполнению объемов работ.
64. Анализ уровня механизации строительно-монтажных работ.
65. Обобщение влияния наличия и использования основных средств на выполнение объемов строительно-монтажных работ.
66. Значение и задачи анализа материальных ресурсов. Источники информации.
67. Анализ материально-технического обеспечения материальными ресурсами.
68. Анализ использования строительных материалов.
69. Анализ использования топливно-энергетических ресурсов.
70. Анализ материалоемкости и материалоотдачи.
71. Обобщение влияния наличия и использования материальных ресурсов на выполнение объемов строительно-монтажных работ.
72. Прогнозные показатели, доводимые строительным организациям и их анализ

к.э.н., доцент Гарост В.И.