

- отсутствие закона «Об управлении государственной собственностью», способного выполнять системообразующую функцию в системе законодательных актов управления государственной собственностью в целом по республике. Прежде всего необходимы законы «Об управлении республиканской государственной собственностью»; «Об управлении унитарным предприятием»; «Об управлении акционерным обществом с государственным пакетом акций»;

- недостаточно четко распределены функции управления между органами управления республиканского, областного и районного уровней на основе четких критериев с учетом значимости объектов собственности для республики в целом, областей, районов;

- управление на предприятиях должно быть дифференцировано, однако на практике это не соблюдается;

- государственная собственность в АПК расплывлена на пакеты акций и паев по 5 %, 10 и 25 %. Государство практически не получает доходов от этой собственности. Отсутствие единого управления государственной собственностью не дает возможности использовать ее в качестве действенного инструмента влияния власти при осуществлении аграрной политики. Государственная собственность не стала привлекательной и образцовой для государственных структур, а служит источником доходов части негосударственных форм хозяйствования и является бременем с точки зрения поддержания ее жизнеспособности.

Основные направления повышения эффективности управления государственной собственностью: повышение эффективности управления государственной долей собственности со стороны представителей государства в органах управления и контроля ОАО; передача государственной доли собственности в доверительное управление специализированным органам и негосударственным компаниям АПК, отбор которых должен проводиться на конкурентной основе; назначение антикризисного управляющего в ОАО — банкротах; создание и развитие информационной инфраструктуры и инновационного комплекса (в основном в составе НАН РБ).

Предложенные нами направления совершенствования управления государственной долей капитала в акционерных обществах АПК позволят на практике повысить эффективность его использования, оптимизировать структуру государственных органов и создать благоприятные условия для привлечения инвестиций.

*Ю.А. Рыбалко, магистр экон. наук  
БГЭУ (Минск)*

## **ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РЫНКА ПРОДОВОЛЬСТВИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

В новых условиях, в связи с мировым финансовым кризисом, рыночные преобразования сопровождаются сменой приоритетов в форми-

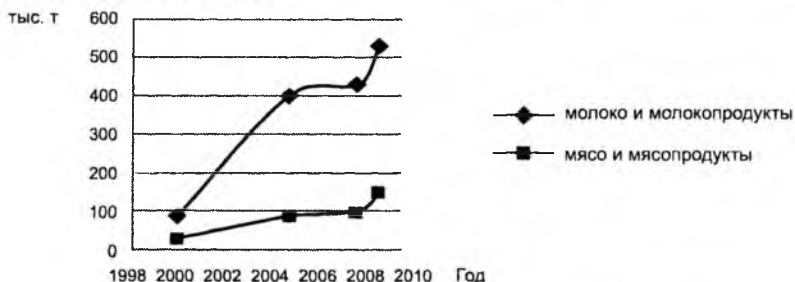
ровании структуры народного хозяйства. По мере роста доходов населения усиливаются и требования потребителей к качеству продукции агропродовольственного рынка. Поэтому значительное место в теории и практике формирования аграрной политики занимает повышение эффективности функционирования агропродовольственного рынка.

По большинству продуктовых групп потребление на душу населения в республике превышает значение аналогичного показателя в Российской Федерации, что свидетельствует об успехах, достигнутых Беларусью в построении социально ориентированного общества.

В 2008 г. производство сельскохозяйственной продукции в текущих ценах достигло 26,9 трлн р. В целом по республике индекс его физического объема к уровню 2007 г. в сопоставимых ценах составил 108,9 %, в том числе растениеводства — 110,5 %, животноводства — 106,7 %.

Наращивание объемов производства продукции в Беларуси имеет естественные и экономические границы. Каждый дополнительно произведенный килограмм молока или мяса должен поставляться на экспорт. Оптимальные объемы производства в этой связи не могут превышать по молоку 8—9 млн т, мясу — 2 млн т. Для достижения таких параметров следует производить около 10 млн т зерна.

Доля продовольственных товаров в структуре республиканского экспорта составляет 7 %. Экспорт молока и мяса к 2009 г. значительно увеличился (см. рисунок).



Экспорт основных продуктов сельского хозяйства

Источник: Беларусь в цифрах: статистический справочник, 2010. — Минск, 2010. — С. 95.

В целом по продукции сельскохозяйственного происхождения страна имеет отрицательное сальдо внешнеторгового баланса. Если за 2007 г. его величина составила 370 млн дол. США, то за 2008 г. достигла 815 млн дол. Отрицательная величина внешнеторгового баланса формируется в основном за счет роста импорта разных пищевых и кормовых добавок, алкоголя, а также готовой продукции из овощей и плодов.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что Республика Беларусь является самодостаточной страной в продовольствен-

ном отношении, поскольку собственного производства хватает, чтобы избежать хронического недоедания всем социальным группам.

Однако с целью расширения внутренних рынков сбыта продовольственных товаров и завоевания конкурентных позиций на внешних рынках продовольствия необходимо совершенствование сбытовой деятельности предприятий АПК, чему способствует появление новых кластерных форм хозяйствования, в основу которых положен значимый уровень достижения современного менеджмента и которые задействуют большинство агентов продовольственного рынка.

*В.И. Сапич, канд. экон. наук, доцент  
Сумской филиал Харьковского национального  
университета внутренних дел (Сумы, Украина)*

## **АРЕНДНЫЕ ОТНОШЕНИЯ КАК ФАКТОР ПОВЫШЕНИЯ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**

Для повышения конкурентоспособности сельскохозяйственных товаропроизводителей необходимо задействовать как материально-технические, так и организационно-экономические, в том числе институциональные факторы. К числу последних относятся арендные отношения. Практика использования арендных отношений в Украине показала их положительное влияние на повышение эффективности использования сельскохозяйственных угодий. Благодаря переходу на аренду в 2000 г. в Украине удалось приостановить падение сельскохозяйственного производства и обеспечить ежегодный рост отдачи земельных ресурсов. Выход валовой продукции сельского хозяйства с единицы земельной площади в сельскохозяйственных предприятиях Украины за 2000—2008 гг. увеличился в 2,6 раза. Вместе с тем остаются нерешенными ряд проблем. Низкая в целом доходность сельскохозяйственных товаропроизводителей и существенные разрывы в уровнях доходности производства различных видов продукции не позволяют внедрить инновационные технологии и обеспечить устойчивое развитие всех отраслей аграрного сектора. Чтобы использовать арендные отношения для повышения конкурентоспособности сельскохозяйственного производства необходимо активизировать роль государства в их регулировании.

Основопологающей в арендных отношениях является величина арендной платы. Арендная плата в Украине взимается в зависимости от нормативной денежной оценки земель. В настоящее время уровень арендной платы является заниженным по следующим причинам:

- неудовлетворительное финансовое положение сельскохозяйственных предприятий;
- низкая технологическая и экономическая эффективность использования земельных ресурсов;