

Источники

1. Стародынова, С.М. Искусственный интеллект: краткий исторический экскурс и перспективы развития в Республике Беларусь / С.М. Стародынова // Актуальные проблемы профессионального образования в Республике Беларусь и за рубежом : материалы VIII Междунар. науч.-практ. конф., Витебск, 22 дек. 2020 г. / Витебск. гос. ун-т ; редкол.: А.Л. Дединкин (гл. ред.) [и др.]. — Витебск, 2020. — С. 153–158.

2. Липская, С.А. Показания: перспективы применения искусственного интеллекта / С.А. Липская // Правовая культура в современном обществе. — 2022. — С. 242–246.

С.В. Грищенко, П.А. Клестова

*Научный руководитель — кандидат экономических наук С.О. Лебедева
БГЭУ (Минск)*

ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ДЛЯ АНАЛИЗА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

Строительный комплекс Республики Беларусь включает в себя свыше 10 тыс. организаций различной формы собственности, осуществляющих архитектурную, градостроительную и строительную деятельность. В 2023 г. в строительной отрасли было занято 184,3 тыс. работников организаций, или 4,3 % от общего количества занятых в экономике республики. Особое значение приобретает поиск путей (источников роста) конкурентных преимуществ отечественных строительных организаций.

Согласно Директиве Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли» наиболее перспективным направлением является цифровизация отрасли [1]. В настоящее время развитие различных отраслей, в том числе и строительной, невозможно без применения информационных систем, позволяющих оценивать и прогнозировать финансовое состояние предприятия, выполнять сравнительный анализ и на основе полученного результата формировать итоговое заключение [2, с. 58–61].

В современных условиях рыночной экономики одним из главных и наиболее значимых факторов является рентабельность строительного предприятия. Для достижения максимально высоких показателей строительное предприятие проводит исследование всех экономически рентабельных факторов, оказывающих наиболее существенное влияние на максимизацию прибыли.

Рассмотрим показатели рентабельности строительного предприятия [3, с. 114–116]:

Рентабельность реализованной продукции:

$$P_{\text{РП}} = \frac{\text{Чистая прибыль}}{\text{Выручка от реализации}} \cdot 100 \%. \quad (1)$$

Этот показатель характеризует результативность деятельности.

Рентабельность основной деятельности:

$$P_{\text{ОД}} = \frac{\text{Прибыль от выручки СМР}}{\text{Затраты на осуществление СМР}} \cdot 100 \%. \quad (2)$$

Данный показатель оценивает окупаемость издержек предприятия на производство строительно-монтажных работ.

Рентабельность оборотных активов:

$$P_{\text{ОА}} = \frac{\text{Прибыль до налогообложения}}{\text{Среднегодовая стоимость оборотных активов}} \cdot 100 \%. \quad (3)$$

Данный показатель характеризует эффективность использования оборотных активов предприятия.

Современные подходы требуют не просто расчета показателей, а системной оценки экономической информации для принятия обоснованных управленческих решений. В связи с этим особенно актуальным становится создание автоматизированной информационной системы, позволяющей комплексно оценивать рентабельность строительного предприятия. Для такого анализа необходимы достоверные первичные данные, охватывающие как минимум двухлетний период, а также алгоритмы расчета ключевых экономических показателей [4, с. 128–134]. Именно поэтому мы хотим предложить разработку информационной системы для расчета рентабельности в строительстве. В предлагаемой системе выделяются два основных блока.

Первый блок — это база данных, реализованная на основе SQL-сервера. Она обеспечивает централизованное хранение и структурирование всех необходимых экономических данных о строительных объектах. Второй блок — это клиент-серверное локальное приложение, разработанное с использованием языка программирования Java. Оно предназначено для обработки данных, автоматического расчета показателей рентабельности по заданным формулам и формирования аналитических заключений на основе встроенной экспертной логики. Приложение обращается к базе данных, производит необходимые вычисления и предоставляет результаты пользователю. В качестве основных полей могут использоваться: наименование объекта, даты начала и завершения строительства, плановая и фактическая прибыль, выручка от реализации, затраты на строительные ресурсы и вложения в основные фонды. Такая детализация особенно актуальна для строительных организаций, где важно учитывать как прямые, так и косвенные расходы и сравнивать запланированные и фактические показатели.

Программа может включать формы для ввода данных по строительным объектам, автоматические расчеты рентабельности, отчеты в форматах PDF или Excel, а также визуализацию информации в виде диаграмм и графиков. Это делает систему полезной для экономистов, инженеров-сметчиков и руководителей строительных организаций.

Таким образом, внедрение информационной системы, ориентированной на анализ рентабельности строительных объектов, позволит объединить принципы анализа хозяйственной деятельности с инструментами цифровизации. Это способствует повышению точности расчетов и ускорению управленческих решений, формирует прозрачную, аналитически обоснованную систему контроля за экономической эффективностью строительных проектов.

Источники

1. О приоритетных направлениях развития строительной отрасли : Директива Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 8 // Официальный интернет-портал Президента Республики Беларусь. — URL: <https://president.gov.by/ru/documents/direktiva-8-ot-4-marta-2019-g-20630> (дата обращения: 04.04.2025).
2. Королевский, К.Ю. Критерии оценки эффективности инноваций в строительстве / К.Ю. Королевский // Экономика строительства. — 2012. — № 5 (16). — С. 58–61.
3. Ткаченко, М.С. Рентабельность в строительстве и пути ее повышения / М.С. Ткаченко // Управление инвестициями и инновациями. — 2018. — № 1. — С. 114–116.
4. Лавриченко, В.А. Совершенствование системы оценки инвестиционных проектов / В.А. Лавриченко // Лесной вестник. — 2014. — № 3 (18). — С. 128–134.

С.В. Грищенко, П.А. Клестова

*Научный руководитель — кандидат экономических наук А.В. Бунь
БГЭУ (Минск)*

БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ БУДУЩЕГО: ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ МОДЕРНИЗАЦИЯ

Целью данной статьи является определение роли и принципов экологического учета как ключевого направления в экологической модернизации системы бухгалтерского учета.

Уже на протяжении многих лет информация о капитальных и текущих расходах в данной области остается неполной и недостоверной. Основная причина этого — отсутствие системного подхода и официально утвержденных методических рекомендаций по интеграции экологической информации в бухгалтерскую отчетность. С нашей точки зрения, экологический учет следует рассматривать не как дополнение, а как полноценную подсистему в структуре бухгалтерского учета. Слабая интеграция экологических стимулов в налоговую систему и отсутствие нормативных требований сдерживают заинтересованность компаний в экологическом учете. В будущем экологический учет должен приобрести статус обязательного и быть встроен в общую финансовую отчетность [1, с. 370–372].

Экологический учет должен быть ориентирован не только на фиксацию уже совершившихся фактов, но и на предупреждение негативных последствий, в том