

в сравнении с системой показателей для недвижимо- сти, находящейся в собственности предприятия. Наиболее целесообразно при анализе арендуемой недвижимо- сти руководствоваться рентабельностью арен- ды и прибыли на 1 м² рабочей площади, так как именно они в полной мере способны дать оценку рассматриваемому процессу.

Источник

1. Джуманова, А. Б. Анализ и оценка эффективности использо- вания основных средств / А. Б. Джуманова // Экономика и социум. — 2023. — № 5 (108). — С. 670–673.

М. С. Азаренко, А. С. Меркурьева
БГЭУ (Минск)

Научный руководитель — **А. В. Запольский**, канд. экон. наук

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТОРГОВЫХ БИРЖ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ, РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Белорусская, российская и казахстанская биржи способствуют прозрачности и доступности товарных рынков, содействуя интегра- ции стран в международные экономические процессы. Их особенно- сти и статистика помогают понять текущие тенденции, выявить кон- курентные преимущества и оптимизировать участие в биржевых тор- гах. Для детального изучения товарных бирж была проведена срав- нительная характеристика трех крупнейших площадок: Белорусской универсальной товарной биржи (БУТБ) [1], Санкт-Петербургской Международной Товарно-сырьевой Биржи (СПбМТСБ) [2] и Казах- станской Товарной Биржи «Каспий» [3]. Результаты сравнительного анализа представлены в таблице.

Сравнительный анализ товарных бирж

Критерий	Казахстан	Беларусь	Россия
1	2	3	4
Оператор биржи	АО «Товарная Бир- жа «Каспий»	ОАО «Белорусская универсальная товар- ная биржа»	АО «Санкт-Петер- бургская Междуна- родная Товарно-сы- рьевая Биржа»
Алгоритм регистрации (аккредита- ции)	Клиент выбирает аккредитованного брокера и заключа- ет договор на оказа- ние услуг	Регистрация по МСИ ЕРИП, ЭЦП (если есть действующая), sms-ко- ду	Подача заявления, предоставление до- кументов, заключе- ние договора

1	2	3	4
Наличие брокеров	Сотрудничество с аккредитованными брокерами	Сотрудничает с более чем 60 брокерами	Сеть аккредитованных брокеров
Условия работы с брокером	Условия определяются договором на оказание брокерских услуг	От имени клиента и за его счет; имени клиента и за свой счет; своего имени за счет клиента	Договор с брокером, определяющий комиссии и услуги
Поддержка работы на ЭТП	Консультации по аккредитации и торговле, техническая поддержка	Техническая поддержка, горячая линия, вебинары, информационные материалы	Информационная и техническая поддержка, обучающие мероприятия
Особенности работы	Торги углем, цементом, сельхозпродукцией, нефтепродуктами	Торги металлопродукцией, лесопродукцией, лесхозпродукцией	Торги нефтепродуктами, газом, углем, сырьем
Ставки биржевого сбора	От 0,3 до 0,5 % суммы сделки	От 0,1 до 0,7 % суммы сделки	Нефтепродукты: 0,1–0,2 %. Природный газ: до 0,3 %. Уголь: до 0,5 %
Нормативное и информационное обеспечение	Законодательство Казахстана и регламент биржи	Законодательство Беларуси и внутренние правила	Законодательство РФ и внутренние документы
Контроль поставок	Контроль через договорные обязательства и брокеров	Контроль выполнения обязательств через субсчета	Контроль через мониторинг сделок и биржевой арбитраж
Статистика проведения торгов	Публикация ежегодных отчетов о результатах торгов	Подробная статистика по секциям торгов	Ежемесячные и годовые отчеты о динамике торгов

Несмотря на общие принципы работы бирж, каждая имеет свои особенности, отражающие специфику страны. Беларусь выделяется гибкостью регистрации и разнообразием схем работы с брокерами, Россия — разветвленной сетью брокеров и акцентом на обучении, Казахстан — упрощенной моделью аккредитации через брокеров.

Источники

1. Белорусская универсальная товарная биржа : [сайт]. — URL: <https://www.butb.by/> (дата обращения: 21.11.2024).
2. АО «Товарная Биржа “Каспий”» : [сайт]. — URL: <https://ccx.kz/> (дата обращения: 21.11.2024).
3. АО Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая Биржа : [сайт]. — URL: <https://spimex.com/> (дата обращения: 21.11.2024).