Учреждение образования
«Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ
Ректор учреждения образования
«Белорусский государственный
экономический университет»

_____ А.В. Егоров
«30» 06. 2025.
Регистрационный № УД-6672-125/уч.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ

Учебная программа учреждения образования
по учебной дисциплине для специальности
6-05-0311-03 «Мировая экономика»

2025

Учебная программа составлена на основе образовательного стандарта общего высшего образования ОСВО 6-05-0311-03-2023 и учебного плана университета по специальности 6-05-0311-03 «Мировая экономика»

СОСТАВИТЕЛИ:
А.Л. Янчук, доцент кафедры мировой экономики учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент

РЕЦЕНЗЕНТЫ:
О. В. Малиновская заместитель декана учетно-экономического факультета учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент
Е. А. Милашевич, заведующий сектором социальных и потребительских услуг отдела экономики сферы услуг государственного научного учреждения «Институт экономики НАН Беларуси», кандидат экономических наук, доцент

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:
Кафедрой мировой экономики учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 8 от 10. 03. 2025);

Методической комиссией по специальностям «Мировая экономика», «Бизнес-администрирование» учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 4 от 20. 03. 2025);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 6 от 25. 06 2025)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Учебная программа по учебной дисциплине «Инвестиционный анализ» направлена на содействие изучению основных теоретических положений, принципов, правовых норм и аналитического инструментария управления инвестиционной деятельностью на современном этапе развития глобальных экономических отношений.

Цель преподавания учебной дисциплины – формирование у студентов теоретических знаний и практических навыков в области инвестиционного анализа, применение его результатов в разработке стратегии компании, планировании инвестиционной деятельности, оценке инвестиционной привлекательности проектов, обосновании эффективных инвестиционных решений.

Достижение поставленной цели предполагает решение следующих **задач:**

- развитие профессиональных компетенций в сфере исследований закономерностей, процессов и форм развития инвестиционной деятельности на национальном, региональном и международном уровнях;
- исследование современных методик инвестиционного анализа;
- формирование у студентов навыков принятия инвестиционных решений;
- развитие у студентов навыков проектного анализа и управления инвестиционной деятельностью.

В результате изучения учебной дисциплины «Инвестиционный анализ» формируется следующая **компетенция специализированная:**

Владеть методами анализа показателей инвестиционной деятельности, выявлять риски инвестиционной деятельности с учетом особенностей реализации международных инвестиционных проектов

В результате изучения учебной дисциплины студент должен

знать:

основные категории и экономические модели инвестиционного анализа;

теоретические основы анализа инвестиционной деятельности;

теоретические и практические основы анализа условий и возможностей осуществления инвестиционной деятельности;

методы оценки эффективности инвестиционной деятельности, в т.ч. в условиях ограниченности финансовых ресурсов;

методы обоснования инвестиционных решений;

основы оценки влияния инфляции при реализации инвестиционного проекта;

этапы реализации инвестиционных проектов в соответствии с рекомендациями международных организаций;

особенности реализации инвестиционных проектов с участием государства;

особенности участия в инвестиционных проектах на международных рынках;

классификацию и методы выявления рисков инвестиционных проектов;

методы управления инвестиционными рисками;

уметь:

проводить расчет экономической эффективности инвестиционной деятельности;

разработать экономическое обоснование инвестиционной деятельности;

определять стратегию развития инвестиционной деятельности;

осуществлять оперативное управление инвестиционной деятельностью;

анализировать источники финансирования инвестиционной деятельности;

формировать систему управления инвестиционной деятельностью;

выявлять риски реализации инвестиционных проектов;

владеть навыками управления инвестиционными рисками;

учитывать особенности реализации международных инвестиционных проектов;

иметь навык:

стратегического управления инвестиционной деятельностью;

применения экономического и неэкономического обоснования инвестиционной деятельности;

расчета показателей эффективности инвестиционной деятельности;

анализа эффективности источников инвестиционных ресурсов;

планирования денежных потоков инвестиционного проекта;

использования методов финансового анализа.

В рамках образовательного процесса по данной учебной дисциплине студент должен приобрести не только теоретические и практические знания, умения и навыки по специальности, но и развивать свой ценностно-личностный, духовный потенциал, сформировать качества патриота и гражданина, готового к активному участию в экономической, производственной, социально-культурной и общественной жизни страны.

Место учебной дисциплины в системе подготовки специалиста с высшим образованием: учебная дисциплина относится к модулю «Международные финансовые отношения» компонента учреждения образования для профилизации «Международные инвестиции», к модулю «Международные финансовые и банковские операции» компонента учреждения образования для профилизации «Управление внешнеэкономической деятельностью».

Связи с другими учебными дисциплинами – учебная дисциплина «Инвестиционный анализ» логически связана с дисциплинами «Микроэкономика», «Международный менеджмент», «Мировая экономика», «Экономика и управление внешнеэкономической деятельностью».

Формы получения образования – дневная, заочная, заочная (на базе ССО).

В соответствии с учебным планом университета на изучение учебной дисциплины отводится:

Профилизация «Международные инвестиции»:

общее количество учебных часов – 144 часа, аудиторных – 72 часа, из них лекции – 36 часов, семинарские занятия – 36 часов.

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

6 семестр: лекции - 36 часов, семинарские занятия – 36 часов.

Самостоятельная работа студента – 72 часа.

Заочная форма (на базе ССО):

общее количество учебных часов – 144 часов, аудиторных – 16 часов, из них лекции – 10 часов, семинарские занятия – 6 часов.

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

5 семестр: лекции – 6 часов;

6 семестр: лекции – 4 часа, семинарские занятия – 6 часов.

Самостоятельная работа студента – 128 часов.

Форма промежуточной аттестации – экзамен.

Трудоемкость – 4 з.е.

Профилизация «Управление внешнеэкономической деятельностью»:

общее количество учебных часов – 108 часов, аудиторных – 52 часа, из них лекции – 26 часов, семинарские занятия – 26 часов.

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

6 семестр: лекции - 26 часов, семинарские занятия – 26 часов.

Самостоятельная работа студента – 56 часов;

Заочная форма получения высшего образования: общее количество учебных часов – 108 часов, аудиторных – 12 часов, из них лекции – 6 часов, семинарские занятия – 6 часов.

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

7 семестр: лекции - 2 часа, 8 семестр – лекции 4 часа, семинарские занятия – 6 часов.

Самостоятельная работа студента – 96 часов.

Трудоемкость – 3 з.е.

Форма промежуточной аттестации –зачет.

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Тема 1. Теоретические основы инвестиционной деятельности

Предмет и задачи учебной дисциплины «Инвестиционный анализ». Понятие инвестиционного анализа и его задачи. Основные понятия инвестирования. Экономическое содержание инвестиционной деятельности и инвестиционного управления. Теории инвестиционного анализа. Государственно-частное партнерство при осуществлении инвестиционной деятельности.

Тема 2. Инфраструктура инвестиционного рынка

Основы функционирования инвестиционного рынка. Общая характеристика инфраструктуры инвестиционного рынка. Финансовые посредники в инвестиционной деятельности. Способы финансирования инвестиционной деятельности. Венчурное финансирование инвестиционной деятельности.

Тема 3. Финансовая отчетность зарубежных компаний

Общие принципы анализа финансового состояния компании. Основные виды финансовой отчетности зарубежных компаний. Анализ финансовых коэффициентов. Оценка финансового состояния компании при принятии инвестиционных решений.

Тема 4. Методические основы инвестиционного анализа

Расчет простых и сложных процентов. Концепция временной стоимости денежных потоков. Финансовая рента. Невременные факторы приведения.

Тема 5. Инвестиционная стратегия компании

Инвестиционная стратегия в системе управления компанией. Принципы и последовательность разработки инвестиционной стратегии. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности. Оценка результативности разработанной стратегии.

Тема 6. Анализ собственных инвестиционных ресурсов

Этапы формирования инвестиционных ресурсов. Принципы формирования собственных инвестиционных ресурсов. Анализ внутренних источников инвестиционных ресурсов. Анализ дивидендной политики компании. Анализ эмиссии акций.

Тема 7. Анализ заемных инвестиционных ресурсов

Формирование заемных инвестиционных ресурсов. Управление и анализ банковских кредитов. Анализ облигационных займов. Анализ использования финансового лизинга. Анализ заемных ресурсов из других источников.

Тема 8. Анализ инвестиционного портфеля

Последовательность формирования инвестиционного портфеля. Особенности анализа портфеля реального инвестирования. Особенности оценки портфеля ценных бумаг

Тема 9. Оценка эффективности инвестиционной деятельности

Управление денежными потоками в инвестиционной деятельности. Бюджетирование инвестиционного проекта. Оценка стоимости источников финансирования. Оценка эффективности инвестиционной деятельности.

Тема 10. Управление реализацией инвестиционных проектов

Общие принципы управления инвестиционными проектами. Основные этапы реализации проекта. Прединвестиционная стадия проекта. Инвестиционная стадия проекта. Эксплуатационная стадия и выход из проекта.

Тема 11. Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности

Понятие и классификация рисков инвестиционной деятельности. Методы выявления и оценки рисков. Управление рисками в инвестиционной деятельности.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

Дневная форма получения высшего образования, профилизация «Международные инвестиции»

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов							Литература	Формы контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия	Количество часов управляемой самостоятельной работы				
						лекции	практические занятия	семинарские занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
6 семестр										
Тема 1	Теоретические основы инвестиционной деятельности	2							[1-3, 10]	Экспресс-опрос
	Теоретические основы инвестиционной деятельности			2					[1-3, 10]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 2	Инфраструктура инвестиционного рынка	2							[1-3, 6]	Экспресс-опрос
	Инфраструктура инвестиционного рынка			2					[1-3, 6]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 3	Финансовая отчетность зарубежных компаний	2							[1-3, 4]	Экспресс-опрос
	Финансовая отчетность зарубежных компаний			2					[1-3, 4]	Тест, реферат, учебное задание

Тема 4	Методические основы инвестиционного анализа	4							[1-3, 9]	Экспресс-опрос
	Методические основы инвестиционного анализа			4					[1-3, 9]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 5	Инвестиционная стратегия компании	4							[1-3, 12]	Экспресс-опрос
	Инвестиционная стратегия компании			4					[1-3, 12]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 6	Анализ собственных инвестиционных ресурсов	4							[1-3, 8]	Экспресс-опрос
	Анализ собственных инвестиционных ресурсов			4					[1-3, 8]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 7	Анализ заемных инвестиционных ресурсов	4							[1-3, 11]	Экспресс-опрос
	Анализ заемных инвестиционных ресурсов			4					[1-3, 11]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 8	Анализ инвестиционного портфеля	2							[1-3, 7]	Экспресс-опрос
	Анализ инвестиционного портфеля			2					[1-3, 7]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 9	Оценка эффективности инвестиционной деятельности	4							[1-3, 8]	Экспресс-опрос
	Оценка эффективности инвестиционной деятельности			4					[1-3, 8]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 10	Управление реализацией инвестиционных проектов	4							[1-3, 12]	Экспресс-опрос
	Управление реализацией инвестиционных проектов			4					[1-3, 12]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 11	Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности	4							[1-3, 5]	Экспресс-опрос

	Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности			4					[1-3, 5]	Тест, реферат, учебное задание
	Всего часов	**36**		**36**						**Экзамен**

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

Дневная форма получения высшего образования, профилизация «Управление внешнеэкономической деятельностью»

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов							Литература	Формы контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия	Количество часов управляемой самостоятельной работы				
						лекции	практические занятия	семинарские занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
6 семестр										
Тема 1	Теоретические основы инвестиционной деятельности	2							[1-3, 10]	Экспресс-опрос
	Теоретические основы инвестиционной деятельности			2					[1-3, 10]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 2	Инфраструктура инвестиционного рынка	2							[1-3, 6]	Экспресс-опрос
	Инфраструктура инвестиционного рынка			2					[1-3, 6]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 3	Финансовая отчетность зарубежных компаний	2							[1-3, 4]	Экспресс-опрос
	Финансовая отчетность зарубежных компаний			2					[1-3, 4]	Тест, реферат, учебное задание

Тема 4	Методические основы инвестиционного анализа	2							[1-3, 9]	Экспресс-опрос
	Методические основы инвестиционного анализа			2					[1-3, 9]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 5	Инвестиционная стратегия компании	2							[1-3, 12]	Экспресс-опрос
	Инвестиционная стратегия компании			2					[1-3, 12]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 6	Анализ собственных инвестиционных ресурсов	2							[1-3, 8]	Экспресс-опрос
	Анализ собственных инвестиционных ресурсов			2					[1-3, 8]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 7	Анализ заемных инвестиционных ресурсов	4							[1-3, 11]	Экспресс-опрос
	Анализ заемных инвестиционных ресурсов			4					[1-3, 11]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 8	Анализ инвестиционного портфеля	2							[1-3, 7]	Экспресс-опрос
	Анализ инвестиционного портфеля			2					[1-3, 7]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 9	Оценка эффективности инвестиционной деятельности	4							[1-3, 8]	Экспресс-опрос
	Оценка эффективности инвестиционной деятельности			4					[1-3, 8]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 10	Управление реализацией инвестиционных проектов	2							[1-3, 12]	Экспресс-опрос
	Управление реализацией инвестиционных проектов			2					[1-3, 12]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 11	Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности	2							[1-3, 5]	Экспресс-опрос

	Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности			2					[1-3, 5]	Тест, реферат, учебное задание
	Всего часов	**26**		**26**						**Зачет**

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

Заочная форма получения высшего образования

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов				Литература	Формы контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия		
Тема 1	Теоретические основы инвестиционной деятельности	1				[1-3, 10]	Экспресс-опрос
Тема 2	Инфраструктура инвестиционного рынка	1				[1-3, 6]	Экспресс-опрос
	Итого 7 семестр	**2**					
Тема 3	Финансовая отчетность зарубежных компаний			1		[1-3, 4]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 4	Методические основы инвестиционного анализа	1				[1-3, 9]	Экспресс-опрос
Тема 5	Инвестиционная стратегия компании			1		[1-3, 12]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 6	Анализ собственных инвестиционных ресурсов	1				[1-3, 8]	Экспресс-опрос
Тема 7	Анализ заемных инвестиционных ресурсов	1				[1-3, 11]	Экспресс-опрос
Тема 8	Анализ инвестиционного портфеля			1		[1-3, 7]	Тест, реферат, учебное задание

Тема 9	Оценка эффективности инвестиционной деятельности	1				[1-3, 8]	Экспресс-опрос
	Оценка эффективности инвестиционной деятельности			1		[1-3, 8]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 10	Управление реализацией инвестиционных проектов			1		[1-3, 12]	Экспресс-опрос
Тема 11	Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности			1		[1-3, 5]	Тест, реферат, учебное задание
Итого 8 семестр		**4**		**6**			
Всего часов		**6**		**6**			**Зачет**

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

Заочная форма получения высшего образования на базе ССО

Номер раздела, темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов				Литература	Формы контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия		
Тема 1	Теоретические основы инвестиционной деятельности	1				[1-3, 10]	Экспресс-опрос
Тема 2	Инфраструктура инвестиционного рынка	1				[1-3, 6]	Экспресс-опрос
Тема 3	Финансовая отчетность зарубежных компаний	1				[1-3, 4]	Экспресс-опрос
Тема 4	Методические основы инвестиционного анализа	1				[1-3, 9]	Экспресс-опрос
Тема 5	Инвестиционная стратегия компании	1				[1-3, 12]	Экспресс-опрос
Тема 6	Анализ собственных инвестиционных ресурсов	1				[1-3, 8]	Экспресс-опрос
Итого 5 семестр		**6**					
Тема 7	Анализ заемных инвестиционных ресурсов	1				[1-3, 11]	Экспресс-опрос
Тема 7	Анализ заемных инвестиционных ресурсов			2		[1-3, 11]	Тест, реферат, учебное задание

Тема 8	Анализ инвестиционного портфеля	1				[1-3, 7]	Экспресс-опрос
Тема 9	Оценка эффективности инвестиционной деятельности	1				[1-3, 8]	Экспресс-опрос
	Оценка эффективности инвестиционной деятельности			2		[1-3, 8]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 10	Управление реализацией инвестиционных проектов			2		[1-3, 12]	Тест, реферат, учебное задание
Тема 11	Анализ и управление рисками инвестиционной деятельности	1				[1-3, 5]	Экспресс-опрос
Итого 6 семестр		**4**		**6**			
Всего часов		**10**		**6**			**Экзамен**

ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Литература

Основная:

1. Карачун, И. А. Корпоративные финансы в трансформационной экономике : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальностям 1-25 01 02 "Экономика", 1-25 01 04 "Финансы и кредит" / И. А. Карачун ; Белорусский гос. ун-т. – Минск : БГУ, 2021. – 181, [2] с.

2. Лысенкова, М. В. Инвестиционное проектирование : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальности "Экономика и управление на предприятии" / М. В. Лысенкова. – Минск : БГЭУ, 2021. – 417, [1] с.

3. Экономический анализ деятельности организации : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальности "Финансы и кредит" / [А.И. Короткевич и др.]. – Минск : РИВШ, 2024. – 358 с.

Дополнительная:

4. Анализ инвестиционной привлекательности организации : [монография] / под ред. Д. А. Ендовицкого. – М. : КНОРУС, 2017. – 374 с.

5. Блау, С. Л. Инвестиционный анализ : учебник / С. Л. Блау. – 6-е изд. – М. : Дашков и К°, 2023. – 256 с. : табл. – (Учебные издания для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=710001 (дата обращения: 05.04.2025). – Библиогр.: с. 234-235. – ISBN 978-5-394-05218-7. – Текст : электронный.

6. Инвестиции и инвестиционная деятельность : учебник для обучающихся высших учебных заведений по направлению подготовки УГСН 38.00.00 "Экономика и управление" / [Л. И. Юзвович и др. ; под общ. ред. Л.И. Юзвович] ; М-во науки и высш. образования Рос. Федерации, Урал. гос. экон. ун-т. – Екатеринбург : Издательство Уральского университета, 2021. – 496 с.

7. Киселева, О. В. Инвестиционный анализ : учебное пособие для студентов, обучающихся по специальностям "Бухгалтерский учет, анализ и аудит", "Мировая экономика" и "Финансы и кредит" / О. В. Киселева, Ф. С. Макеева. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : КНОРУС, 2015. – 207, [1] с.

8. Маркарьян, Э. А. Инвестиционный анализ. Теория и практика : Учебное пособие / Э. А. Маркарьян, Г. П. Герасименко. – М. : КноРус, 2025. – 148 с. – ISBN 978-5-406-13882-3. – URL: https://book.ru/book/955836 (дата обращения: 05.04.2025). – Текст : электронный.

9. Мухачева, А. В. Инвестиционный анализ : учебное пособие / А. В. Мухачева, А. О. Акулов ; Кемеровский государственный университет. – Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2022. – 186 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=700754 (дата обращения: 05.04.2025). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8353-2949-6. – Текст : электронный.

10. Николаева, И. П. Инвестиции : учебник для студентов бакалавриата ВПО, обучающихся по направлениям подготовки "Экономика" и "Менеджмент" / И. П. Николаева. – 2-е изд., стер. – М. : Дашков и К, 2020. – 251, [1] с.

11. Рожкова, Н. К., Инвестиции и инвестиционная политика: оценка и анализ эффективности : монография / Н. К. Рожкова, У. Ю. Блинова, Д. Ю. Рожкова, ; под общ. ред. Н. К. Рожковой. – М. : Русайнс, 2022. – 279 с. – ISBN 978-5-466-01435-8. – URL: https://book.ru/book/946850 (дата обращения: 05.04.2025). – Текст : электронный.

12. Серов, В. М. Инвестиционный анализ : учебник / В. М. Серов, Е. А. Богомолова, Н. А. Моисеенко ; под общ. ред. В. М. Серова. – М. : ИНФРА-М, 2024. – 248 с. – (Высшее образование: Бакалавриат). – DOI 10.12737/textbook_5a93bd34dacb77.48838994. - ISBN 978-5-16-013104-7. - Текст : электронный. - URL: https://znanium.ru/catalog/product/2129152 (дата обращения: 05.04.2025). – Режим доступа: по подписке.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЭКЗАМЕНА

1. Предмет и задачи курса «Инвестиционный анализ»
2. Экономическое содержание инвестиционной деятельности и инвестиционного управления
3. Современные теории инвестиционного анализа
4. Государственно-частное партнерство при осуществлении инвестиционной деятельности
5. Основы функционирования инвестиционного рынка
6. Характеристика инфраструктуры инвестиционного рынка
7. Характеристика финансовых посредников
8. Участие банков в финансировании инвестиционной деятельности
9. Фондовые рынки и их роль в финансировании инвестиционной деятельности
10. Венчурное финансирование инвестиционной деятельности
11. Организационно-правовые формы зарубежных компаний
12. Принципы анализа финансового состояния компании
13. Основные виды финансовой отчетности зарубежных компаний
14. Основные финансовые показатели и их анализ
15. Оценка финансового состояния компании при принятии инвестиционных решений
16. Методика расчета простых и сложных процентов
17. Концепция временной стоимости денежных потоков
18. Понятие финансовой ренты и ее расчет
19. Невременные факторы приведения
20. Инвестиционная стратегия в системе стратегического планирования компании
21. Этапы разработки инвестиционной стратегии
22. Стратегические цели инвестиционной деятельности: требования, этапы формирования
23. Стратегические направления инвестиционной деятельности и их обоснование
24. Оценка результативности инвестиционной стратегии
25. Понятие инвестиционных ресурсов и их формирование
26. Собственные инвестиционные ресурсы: понятие, принципы формирования
27. Прибыль как инвестиционный ресурс и анализ ее формирования
28. Амортизационная политика компании
29. Дивидендная политика компании
30. Эмиссия акций как источник инвестиционных ресурсов
31. Заемные инвестиционные ресурсы: понятие, формирование
32. Банковские кредиты: виды, управление привлечением
33. Облигационные займы как источник инвестиционных ресурсов
34. Финансовый лизинг как источник инвестиционных ресурсов

35. Привлечение заемных инвестиционных ресурсов из других источников: коммерческий кредит, текущие обязательства
36. Инвестиционный портфель компании: понятие, характеристики
37. Последовательность формирования инвестиционного портфеля
38. Особенности анализа портфеля реального инвестирования
39. Особенности оценки портфеля ценных бумаг
40. Денежные потоки в инвестиционной деятельности: понятие, виды, задачи управления
41. Направления оптимизации денежных потоков
42. Управление стоимостью инвестиционных проектов
43. Бюджетирование проекта. Виды бюджетов проекта
44. Методы оценки эффективности инвестиций
45. Инвестиционный проект: понятие, классификация
46. Принципы управления инвестиционными проектами
47. Этапы реализации инвестиционного проекта
48. Прединвестиционная стадия проекта
49. Инвестиционная стадия проекта
50. Эксплуатационная стадия проекта. Завершение и выход из проекта
51. Риск в инвестиционной деятельности: сущность, классификация
52. Методы выявления инвестиционных рисков
53. Методы оценки инвестиционных рисков
54. Способы снижения инвестиционных рисков: избежание, лимитирование, хеджирование
55. Способы снижения рисков инвестиционной деятельности: диверсификация, распределение, резервирование (самострахование)
56. Способы снижения рисков инвестиционной деятельности: страхование

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАЧЕТА

1. Предмет и задачи курса «Инвестиционный анализ». Экономическое содержание инвестиционной деятельности и инвестиционного управления
2. Государственно-частное партнерство при осуществлении инвестиционной деятельности
3. Характеристика инфраструктуры инвестиционного рынка
4. Характеристика финансовых посредников. Участие банков в финансировании инвестиционной деятельности
5. Венчурное финансирование инвестиционной деятельности
6. Основные виды финансовой отчетности зарубежных компаний
7. Оценка финансового состояния компании при принятии инвестиционных решений
8. Методика расчета простых и сложных процентов
9. Концепция временной стоимости денежных потоков
10. Инвестиционная стратегия в системе стратегического планирования компании
11. Этапы разработки инвестиционной стратегии
12. Стратегические направления инвестиционной деятельности и их обоснование
13. Понятие инвестиционных ресурсов и их формирование
14. Прибыль как инвестиционный ресурс и анализ ее формирования
15. Амортизационная политика компании
16. Дивидендная политика компании
17. Эмиссия акций как источник инвестиционных ресурсов
18. Банковские кредиты: виды, управление привлечением
19. Облигационные займы как источник инвестиционных ресурсов
20. Финансовый лизинг как источник инвестиционных ресурсов
21. Инвестиционный портфель компании: понятие, характеристики
22. Последовательность формирования инвестиционного портфеля
23. Денежные потоки в инвестиционной деятельности: понятие, виды, задачи управления. Направления оптимизации денежных потоков
24. Управление стоимостью инвестиционных проектов. Бюджетирование проекта. Виды бюджетов проекта
25. Методы оценки эффективности инвестиций
26. Инвестиционный проект: понятие, классификация. Принципы управления инвестиционными проектами
27. Прединвестиционная стадия проекта
28. Инвестиционная стадия проекта
29. Эксплуатационная стадия проекта. Завершение и выход из проекта
30. Риск в инвестиционной деятельности: сущность, классификация
31. Методы выявления инвестиционных рисков
32. Способы снижения инвестиционных рисков

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕМ РЕФЕРАТОВ

1. Инвестиционный анализ в системе принятия решений современной компании.
2. Современные теории инвестиций и инвестиционной деятельности.
3. Корпоративный кодекс инвестиционного поведения компании.
4. Особенности инвестиционной стратегии крупнейших международных корпораций.
5. Механизм взаимодействия банковского и промышленного сектора в рамках финансирования инвестиций.
6. Новые институциональные инвесторы на мировом рынке капитала.
7. Альтернативные источники финансирования инвестиционных проектов.
8. Эмиссионная политика предприятия и проблема контроля над акционерным обществом.
9. Инвестиционные ресурсы мирового фондового рынка.
10. Государственно-частное партнерство в инвестиционной деятельности.
11. Практика реализации проектов с участием иностранного капитала в Республике Беларусь.
12. Особенности государственного регулирования инвестиционной деятельности в развитых (новых индустриальных, развивающихся) странах.
13. Современные методы оценки стоимости компаний.
14. Особенности оценки стоимости нематериальных активов.
15. Фундаментальные концепции изменения стоимости денег во времени.
16. Современные методы страхования инвестиционных проектов.
17. Роль международных организаций в снижении инвестиционных рисков.
18. Венчурные фонды в экономике высоких технологий.
19. Факторы инновационной направленности инвестиций.
20. Роль бизнес-ангелов при реализации стартап проектов.
21. Проектное финансирование: мировой опыт и перспективы для Беларуси.
22. Система инструментов управления проектным финансированием.
23. Управление стоимостью инвестиционных проектов международными корпорациями.
24. Новые факторы стоимости инвестиционных проектов.
25. Современные методы оценки эффективности инвестиционных проектов.
26. Новые виды инвестиционных проектов и их реализация международными корпорациями.

ОРГАНИЗАЦИЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ

Для получения компетенций по учебной дисциплине важным этапом является самостоятельная работа студентов.

На самостоятельную работу обучающегося дневной формы получения образования профилизации «Международные инвестиции» отводится 72 часа, на самостоятельную работу обучающегося дневной формы получения образования профилизации «Управление внешнеэкономической деятельностью» отводится 56 часов.

На самостоятельную работу обучающегося заочной формы получения образования отводится 96 часов, заочной (на базе ССО) – 128 часов.

Содержание самостоятельной работы обучающихся включает все темы учебной дисциплины из раздела «Содержание учебного материала».

При изучении учебной дисциплины используются следующие формы самостоятельной работы:

- самостоятельная работа в виде решения индивидуальных задач в аудитории во время проведения практических занятий под контролем преподавателя в соответствии с расписанием учебных занятий;
- углубленное изучение разделов, тем, отдельных вопросов, понятий;
- подготовка к семинарским занятиям, в том числе подготовка сообщений, тематических докладов, информационных и демонстративных материалов, рефератов, презентаций, эссе и т.д.;
- работа с учебной, справочной, аналитической и другой литературой и материалами;
- составление обзора научной (научно-технической) литературы по заданной теме;
- выполнение информационного поиска и составление тематической подборки литературных источников, интернет-источников;
- аналитическую обработку текста (аннотирование, реферирование, рецензирование, составление резюме);
- подготовку к сдаче промежуточной аттестации.

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА УСВОЕНИЯ ЗНАНИЙ

Диагностика качества усвоения знаний проводится в рамках текущего контроля и промежуточной аттестации.

Мероприятия текущего контроля проводятся в течение семестра и включают в себя следующие формы контроля:

тест;

экспресс-опрос на аудиторных занятиях;

опрос;

реферат;

учебное задание.

Текущая аттестация по учебной дисциплине проводится три раза в семестр в виде теста, учебного задания, реферата.

Результат текущего контроля за семестр оценивается отметкой в баллах по десятибалльной шкале и выводится исходя из отметок, выставленных в ходе проведения мероприятий текущего контроля в течение семестра.

Требования к обучающемуся при прохождении промежуточной аттестации.

Обучающиеся допускаются к промежуточной аттестации по учебной дисциплине при условии успешного прохождения текущей аттестации (выполнения мероприятий текущего контроля) по учебной дисциплине, предусмотренной в текущем семестре данной учебной программой.

Промежуточная аттестация проводится в форме зачета для профилизации «Управление внешнеэкономической деятельностью», экзамена для профилизации «Международные инвестиции».

МЕТОДИКА ФОРМИРОВАНИЯ ОТМЕТКИ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

В соответствии с Положением о рейтинговой системе оценки знаний, умений и навыков студентов БГЭУ.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ С ДРУГИМИ УЧЕБНЫМИ ДИСЦИПЛИНАМИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

Название учебной дисциплины, с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола)
Международные экономические отношения	Кафедра международного бизнеса	Изменения не требуются	

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АНАЛИЗ»

(Регистрационный № _____ от _____

на _____/_____ учебный год

№ п/п	Дополнения и изменения	Основание

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры

_____ (протокол № ____ от _____ 20__ г.)

(название кафедры)

Заведующий кафедрой

_____ _____ _____

(ученая степень, ученое звание) (подпись) (И.О.Фамилия)

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета

_____ _____ _____

(ученая степень, ученое звание) (подпись) (И.О.Фамилия)