

мы социального регулирования, включающей юридические, политические, экономические, культурологические и иные способы и средства.

Хотя структурно гражданское право сохраняется в качестве одного из элементов этой единой формы социального регулирования.

Республике Беларусь и другим странам СНГ не надо повторять всю историю мировой цивилизации. Республикам СНГ не надо строить свой экспресс. Надо садиться и занять мягкое место в общечеловеческом экспрессе.

Мелинда Дж. Хикман, профессор права
Илисагвик-колледж, Барроу, Аляска (США)

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНТРАКТОВ В УДАЛЕННЫХ РАЙОНАХ АЛЯСКИ

Спасибо за приглашение принять участие в этой конференции и за возможность описать землю и культуру, которая не могла бы существовать без сельскохозяйственных стран.

Удаленная Аляска — про которую местные жители говорят просто “буш” — неповторимый уголок природы и своеобразной культуры на земле. Буш сильно отличается от остальной части Соединенных Штатов, здесь приходится испытывать особенные трудности в ежедневной жизни и в развитии бизнеса.

Я знакома с огромными пространствами тундры северо - восточных районов Аляски: Коцебу (население — 3000, Северо - восточный район), Бетель (население — 5000, Восточный район), Барроу (население — 4500, Северный район). В этих районах нет сельскохозяйственной деятельности; все продукты питания — за исключением мяса диких животных — завозятся. Так как я выросла на ферме в одном из самых больших сельскохозяйственных штатов США, мысль о том, что в этих районах ничего не выращивают, была пугающей.

Переговоры по осуществлению контрактов и деловой активности на территории буша требуют обязательно учитывать уникальные природные условия этой территории. Я отмечу два аспекта в своем выступлении по поводу доставки продовольствия в удаленные районы:

1. Способы транспортировки груза в эти районы очень ограничены.

Не существует грунтовой дороги, соединяющей эти региональные центры с внешним миром. Нет железнодорожных путей. Дос-

тавка грузов самолетами работает круглый год, но только в хорошую погоду. Сюда совершают рейсы крупные самолеты, в более удаленные небольшие населенные пункты доставка грузов только небольшими самолетами. Доставка грузов водным путем работает только в летние месяцы.

Доставка грузов баржами (одна в Барроу, одна в Бетель) обеспечивает более мелкие населенные пункты, расположенные по берегам рек.

Стоимость доставки грузов обычно составляет от половины до трех четвертей конечной стоимости продукта. На следующий день может оказаться, что доставка вообще невозможна. Экспресс-доставка, обычно это два или три дня, никогда не гарантирована и обычно предоставляется по очень специальным ценам. Экспресс-доставка курьером или по почте может занять от двух дней до двух месяцев. Многие фирмы не отправляют товары на почтовый адрес отделения связи, но это единственный существующий адрес, почтовые отправления поступают "до востребования" (вы посещаете почту и получаете все, что прибыло на ваше имя).

Вопросы, которые следует рассматривать при обсуждении контракта на транспортировку грузов в буш, могут быть следующими:

1). *Какой тип доставки предлагается.* Многие компании пользуются услугами автоперевозок и не принимают во внимание особенности доставки на Аляску. Транспортировка баржей очень медленна и зависит от времени года. Но все, что меньшего объема, чем военная бронетехника, может быть доставлено в региональные центры достаточно просто.

2). *Какая транспортная компания будет использована.* Стоимость доставки может значительно варьироваться для одинакового вида транспорта. Зачастую можно вести переговоры и добиться "скидки" около 50 % или 60 % от объявленной стоимости груза. Лучше навести справки на месте о возможности снижения стоимости доставки груза, чем предоставлять эту задачу грузоотправителю. Большая экономия стоимости и большая удача, если вам удастся найти транспортную компанию, которая ищет "обратный груз", то есть необходимость загрузить транспортное средство на обратном пути следования.

3). *Кто несет ответственность в случае потери или порчи груза.* Многие компании отказываются нести ответственность за потерю и порчу груза, когда доставляют грузы на Аляску даже те фирмы, которые обычно несут ответственность за грузы, доставляя их в другие части США. Плохие погодные условия и другие непредвиденные обстоятельства могут заставить ваш груз находиться неделями в одном из доков, подвергаясь разрушению и порче.

Страховые расходы для покрытия таких рисков обычно гораздо выше на Аляске, чем в других районах США.

4). *Когда следует отправлять груз.* Если вы хотите получить ваш груз по месту назначения через неделю, доставка самолетом — ваша единственная возможность. Если вы имеете возможность подождать несколько месяцев и ваш груз не скоропортящийся, вы можете выбрать доставку баржей. Если у вас партия мелкого товара и доставка не очень срочная, вы можете воспользоваться услугами почты. Если товар небольшой и важна срочность, можно воспользоваться доставкой курьером.

II. Возможности складских помещений очень ограничены.

Все строительные материалы доставляются в буш- Аляска изда- лека, поэтому площадь складских помещений всегда ограничена, и арендная плата очень высока. Само по себе строительство в услови- ях тундры очень сложный процесс. Топливо для обогрева обычно завозится баржей в летнее время, тоже очень дорогой ресурс. Строи- ения любого типа дорого построить и дорого обогревать. Спрос всегда превышает предложение. Стоимость аренды за один квад- ратный фут делает аренду складских помещений на долгое время абсолютно не привлекательной. Ниже приводятся некоторые важ- ные моменты, которые следует принимать во внимание во время пе- реговоров по аренде помещений:

1). *Товар, который вы заказываете нуждается в хранении.* Ес- ли закупать большими партиями, следует предусмотреть заранее возможности хранения больших партий товара, будет ли стоимость аренды и хранения соответствовать вашим целям?

2). *Нуждается ли ваш товар в отапливаемом помещении.* Если доставляемый груз должен храниться в тепле, пересмотрите план доставки. Может быть, доставка небольшими партиями будет боль- ше соответствовать вашим целям. Можно найти компании, которые смогут хранить ваш товар на континенте в тепле, доставлять его не- большими партиями.

3). *Если ваш товар может переносить большие морозы.* Если ваш груз не страдает от мороза, то проблемы хранения в течение долгой холодной зимы значительно облегчаются. Найти не отопи- ваемое помещение для хранения партии товара значительно легче, но такие помещения могут быть в плохом состоянии и требовать до- полнительных затрат на ремонт (обычно за ремонт платит будущий арендатор).

4). *Если вам требуется постоянные поставки непредсказуе- мого спроса.* На сколько важно непрерывное поступление товара? Хранение где-то на континенте и доставка небольшими партиями может быть достаточно ненадежной.

Были затронуты только два из множества вопросов, которые приходится решать, когда вы заключаете контракты в буш — Аляска, они проливают свет на трудности деловой активности в этих удаленных районах. Во многих отношениях Аляска — замечательное место для работы и проживания.

С.А. Балашенко, канд. юрид. наук,
БГУ (Минск)

СТАНОВЛЕНИЕ И КЛАССИФИКАЦИЯ МЕЖДУНАРОДНО-ПРАВОВЫХ ПРИНЦИПОВ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Главной целью охраны окружающей среды является в конечном счете установление гармонии между развитием человечества и благоприятным состоянием окружающей среды. Достижение этой цели в теоретическом аспекте требует ответа на ряд сложных вопросов, таких как: 1) насколько изменения качества окружающей среды, происходящие под влиянием развития человечества, угрожают физическому существованию самого человечества; 2) способны ли люди предотвратить наступление экологического кризиса; 3) что необходимо предпринять, чтобы решить проблему охраны окружающей среды, гарантировать право человека на благоприятную окружающую среду.

Природа не признает государственных и административных границ, и усилия одного или нескольких государств не могут предотвратить экологического кризиса и дать ощутимых результатов в данной области. Понимание этих процессов диктует тенденции и принципы охраны окружающей среды.

К основным международно-правовым источникам в этой области относятся международные документы, конвенции, договоры, соглашения и резолюции международных организаций в части охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов. Важнейшее место в этом ряду отводится резолюциям Генеральной Ассамблеи ООН. Право окружающей среды тесно связано с морским, атомным, космическим и другими отраслями международного права.

Всеобщая Декларация о правах человека принятая Генеральной Ассамблеей ООН в декабре 1948 г., не отразила прямо права людей на благоприятную природную среду, что в то время соответствовало относительно не ярко выраженным отрицательным воздействиям окружающей среды на здоровье человека и распространенным