

П.С.ГЕЙЗЛЕР

ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ ПОД ГАРАНТИИ ПРАВИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Иностранные инвестиции могут быть привлечены в республику путем прямого соглашения между иностранным инвестором (кредитодателем) и субъектом хозяйствования любой формы собственности (кредитополучателем). Этому предшествует серьезная подготовительная работа по поиску заинтересованных партнеров по соглашению и здесь, как показывает мировая практика, без посредников, т.е. организаций, специализирующихся на этом виде услуг, обойтись нельзя. Иначе соглашение может быть только случайным. Сегодня в Республике Беларусь практически нет организаций, оказывающих услуги по поиску потенциальных инвесторов для предприятий, нуждающихся в инвестициях, как и по выбору направлений инвестирования для юридических и физических лиц, намеревающихся это сделать. Поэтому наиболее реальным путем получения инвестиций, является кредит в рамках межправительственных кредитных соглашений, соглашений с международными финансово-кредитными учреждениями (Мировым банком, Европейским банком реконструкции и развития). Эти кредиты выдаются под платежные гарантии правительства республики. В ряде случаев под гарантию правительства могут быть получены и прямые иностранные кредиты. Все указанные кредиты предоставляются юридическим лицам Республики Беларусь независимо от формы собственности решением Кабинета Министров Республики Беларусь по рекомендации Валютно-кредитной комиссии Кабинета Министров Республики Беларусь после согласования с Президентом Республики Беларусь и в пределах лимита, утвержденного Верховным Советом Республики Беларусь.

Ниже рассмотрим основные особенности механизма получения, т.е. оформления и реализации, указанного вида иностранных кредитов. Покажем, что должен выполнить потенциальный кредитополучатель, чтобы добиться своей цели - иностранных инвестиций. Оговоримся сразу, предприятию необходимо серьезно поработать самому и затратить немало средств для успеха задуманного.

Иностранные кредиты предоставляются через банки, уполномоченные правительством республики обслуживать конкретный иностранный кредит. Плата за кредит складывается из процента по конкретному иностранному кредиту, первоочередных платежей, обязательных платежей, других платежей в соответствии с кредитным договором и маржи банка за обслуживание кредита.

Так, по кредиту "Гермес", представленному Правительством ФРГ (на 1996 год было 100 млн ДМ) процентная ставка составляет 6-7% годовых. Аккредитив в банках ФРГ (а это консорциум банков "АКА" и банк Возрождение - KFW) открывается на сумму кредита (85% стоимости проекта) и раскрывается по мере поставки товаров. Следовательно,

субъект хозяйствования должен располагать 15% суммы общей стоимости проекта. На одного заемщика может быть выделено не более 20 млн. ДМ. Срок расчета по кредиту от 2 до 8,5 лет. Погашение суммы основного долга осуществляется два раза в год равными частями. Уплата процентов производится также каждые шесть месяцев и начинается через полгода или позже. Это определяется конкретным соглашением. Этим же соглашением определяется мораторий по погашению основного долга.

Банк-агент Правительства Республики Беларусь - Белвнешэкономбанк. Он получает комиссию за организацию кредита - 0,25% его общей суммы. Уплачивается она одновременно через месяц после подписания кредитного соглашения. Возможно увеличение этой ставки, но не более, чем до 1%. Немецкой стороне начисляется комиссия за обязательство - 0,25% общей суммы. Ставка штрафных процентов - 2% сверх действующей процентной ставки по кредиту.

Плата за гарантию Правительства Республики Беларусь составляет 1% от суммы кредита. Страховые платежи могут составлять от 5 до 10% и перечисляются в течение 30 дней после открытия аккредитива.

Обязательное условие - наличие контракта с немецкой фирмой. При наличии такового с фирмой из других стран кредит не реализуется. Страховые, комиссионные и другие расходы могут быть включены в стоимость контракта. Похожие условия получения кредитов действуют и по кредитным линиям других государств (Австрии, Швейцарии, Бельгии).

Иностранные кредиты представляются на сумму контракта с инофирмой, но не выше суммы залога заемщика. Этот залог не может быть продан, передан или перезаложен до полного погашения кредита. Заемщик обязан использовать кредит строго по целевому назначению, обеспечить своевременное выполнение работ и мероприятий по проекту и осуществлять выплаты по схеме погашения задолженности.

Потенциальный кредитополучатель обязан подготовить и представить следующие документы.

1. Ходатайство с указанием цели кредита, суммы его и срока, на который он запрашивается. Ведомственные предприятия согласовывают ходатайство с вышестоящей организацией (министерством, ведомством, концерном и т.д.).

2. Техничко-экономическое и финансовое обоснование проекта (о его содержании будет сказано в другой статье). Ведомственные предприятия проходят предварительную ведомственную экспертизу.

3. Финансовый прогноз деятельности заемщика на весь период реализации проекта с соответствующими обосно-

ваниями. Этот прогноз должен показать, что кредитор действительно может реализовать проект и погасить задолженность по кредиту в установленный срок.

4. Копии контрактов и соглашений, указывающие на возможность и реальность реализации продукции и услуг.

5. Справка о внешнеэкономической деятельности кредитополучателя за 3 последних года.

6. Паспорт проекта с кратким описанием проектных данных.

7. Разрешение местных органов власти на реализацию проекта по созданию новых производственных мощностей.

8. Документы, подтверждающие соглашение с иностранной фирмой на поставку оборудования, сырья, материалов по проекту.

9. Платежная гарантия банка.

10. Заключение по результатам ведомственной экспертизы проекта, заверенное руководителем ведомства и протокол рассмотрения проекта на коллегии ведомства.

Все эти документы представляются в трех экземплярах и подписываются руководителем предприятия и главным бухгалтером.

Министерство экономики на основе этих документов готовит заключение по проекту, где учитывает их экономическую эффективность и приоритетные направления развития и структурной перестройки экономики республики. Свое заключение Министерство экономики направляет в Министерство финансов и Министерство внешних экономических связей.

Министерство финансов анализирует финансовое обоснование проекта, возможности самостоятельного погашения кредитором, его спонсорами и гарантами кредитных средств. Свое заключение Минфин направляет в МВЭС. Министерство внешних экономических связей проводит всестороннюю проверку всех аспектов проекта и в соответствии с критериями отбора проектов готовит заключение и направляет его на Валютно-кредитную комиссию. Указанные министерства каждое само по себе имеют право запрашивать у потенциального кредитополучателя любую дополнительную информацию, необходимую для выработки решения, а также привлекать для проверок любой информации о предприятии или организации-соискателе иностранных инвестиций официально зарегистрированные аудиторские организации. Оплата их услуг производится за счет соискателя инвестиций.

Критерии отбора инвестиционных проектов для финансирования за счет иностранных кредитов следующие.

1. Валютоокупаемость проекта (за исключением тех, которые решают острые социальные, экологические проблемы).

2. Возможность потенциального кредитополучателя

самостоятельно рассчитаться в срок по задолженности и исполнить другие обязательства в соответствии с условиями кредита.

3. Социально-экономическая значимость реализации проекта.

Наряду с рассмотрением проекта в МВЭС последнее может направить его на независимую экспертизу. Для этого привлекаются специализированные организации. Экспертиза проводится по трехстороннему договору (МВЭС - заемщик-эксперт). Все затраты на экспертизу оплачивает соискатель инвестиций.

Вся эта процедура рассмотрения проекта в трех министерствах должна быть осуществлена в течение не более 3-х месяцев со дня представления соискателем всех документов. В случае сложных проектов, требующих независимой экспертизы, срок может быть продлен до 6 месяцев.

Рекомендация Валютно-кредитной комиссии по каждому проекту согласовывается с Президентом Республики Беларусь и при положительном решении утверждается распоряжением Кабинета Министров.

За осуществляемыми проектами за счет иностранных кредитов под гарантии Правительства Республики Беларусь проводится контроль. Он имеет целью обеспечение целевого использования и своевременного погашения задолженности.

Как видим, сама процедура получения иностранных инвестиций под гарантии Правительства Республики Беларусь достаточно сложна и требует определенных затрат потенциального кредитополучателя. Среди них видное место занимают затраты на разработку технико-экономического и финансового обоснования инвестиционного проекта. Как правило, сам потенциальный кредитополучатель не может выполнить эту работу в соответствии с требованиями, предъявляемыми кредитодателями и министерствами, рассматривающими проект и дающими свои заключения, а также Валютно-кредитной комиссией Кабинета Министров Республики Беларусь. Для этого могут быть привлечены организации, специализирующиеся на оказании такого рода услуг (Экотехпром, НИЭП и т.д.). Исходя из сложившихся цен и тарифов затраты на разработку ТЭО, бизнес-плана могут составить до 200 млн. руб. Экспертиза проекта - до 15-25 % от стоимости его разработки. Затраты на обслуживание процесса поступления инвестиций указаны выше при рассмотрении условий финансирования по кредитной линии "Гермес".

В заключение, отметим, что потенциальный соискатель иностранных инвестиций должен с самого начала хорошо представлять всю процедуру получения и внимательно подсчитать затраты, которые предстоит понести прежде, чем инвестиции будут получены.