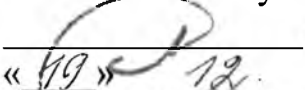


Учреждение образования
«Белорусский государственный экономический университет»

УТВЕРЖДАЮ

Ректор учреждения образования
«Белорусский государственный
экономический университет»

 А.В.Егоров
« 19 » 12. 2024 г.
Регистрационный № УД 6388-24/уч.

ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Учебная программа учреждения образования
по учебной дисциплине для специальностей
6-05-0411-02 Финансы и кредит,
6-05-0411-01 Бухгалтерский учет, анализ и аудит

Учебная программа составлена на основе образовательного стандарта общего высшего образования ОСВО 6-05-0411-02-2023, учебных планов университета по специальности 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»; образовательного стандарта общего высшего образования ОСВО 6-05-0411-01-2023, учебных планов университета по специальности 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит».

СОСТАВИТЕЛИ:

М.Е. Никонорова, доцент кафедры банковского дела учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент.

РЕЦЕНЗЕНТЫ:

С.Н. Кабушкин, доцент кафедры денежного обращения, кредита и фондового рынка учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет», кандидат экономических наук, доцент

Е.В. Преснякова, руководитель Центра инновационной и инвестиционной политики Института экономики НАН Беларуси, кандидат экономических наук, доцент

РЕКОМЕНДОВАНА К УТВЕРЖДЕНИЮ:

Кафедрой банковского дела учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 4-А от 21.11.2024 г.);

Методической комиссией по специальности «Финансы и кредит», «Финансы, налогообложение и кредит» учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 4 от 10.12.2024 г.);

Научно-методическим советом учреждения образования «Белорусский государственный экономический университет»
(протокол № 2 от 18.12.2024 г.).

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Учебная программа по учебной дисциплине «Организация и финансирование инвестиций» разработана для специальностей общего высшего образования 6-05-0411-02 «Финансы и кредит» и 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» профилизация «Бухгалтерский учет, анализ и аудит в банках».

Учебная дисциплина «Организация и финансирование инвестиций» направлена на получение знаний о теории и практике организации инвестиций, принципах и способах их осуществления, источниках финансирования инвестиций в условиях инновационного развития экономики и интеграции Республики Беларусь в мировой рынок.

Цель преподавания учебной дисциплины «Организация и финансирование инвестиций»: изучение теоретических и практических аспектов в области организации и финансирования инвестиций в соответствии с национальным законодательством и нормами международного права; овладение современными методами оценки инвестиционных проектов, основами принятия инвестиционных решений и применения их в практической деятельности.

Достижение поставленной цели предполагает решение следующих **задач**:

- изучение содержания категории «инвестиции», их роли в обеспечении экономического роста страны;
- изучение принципов и способов осуществления инвестиций;
- ознакомление с проблемами привлечения иностранного капитала в Республику Беларусь;
- рассмотрение методов оценки эффективности инвестиционных проектов;
- изучение методов финансирования и источников финансирования инвестиций в основной капитал;
- рассмотрение особенностей инвестирования в инновации и источников финансирования инновационной деятельности.

В результате изучения учебной дисциплины «Организация и финансирование инвестиций» формируются следующие **компетенции**:

для специальности 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»:

универсальные:

быть способным к саморазвитию и совершенствованию в профессиональной деятельности;

проявлять инициативу и адаптироваться к изменениям в профессиональной деятельности:

базовая профессиональная:

применять методы расчета цен на продукцию предприятия в конкретных рыночных условиях, определять ценовую стратегию предприятия, принимать управленческие решения с учетом предстоящих изменений затрат, цен и условий рынка;

для специальности 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»:

специализированная:

анализировать динамику инвестиций в основной капитал, рассчитывать показатели эффективности инвестиционного проекта, определять объем финансовых ресурсов, необходимых для его реализации.

В результате изучения учебной дисциплины студент должен:

знать:

- теоретические основы инвестирования;
- способы осуществления инвестиций; источники финансирования инвестиций в основной капитал;
- методы анализа, оценки и отбора инвестиционных проектов в условиях рыночной экономики;
- источники и порядок финансирования инноваций;

уметь:

- использовать нормативные правовые акты Республики Беларусь для решения поставленных задач в сфере инвестирования;
- анализировать объем, динамику, структуру инвестиций в основной капитал и источников их финансирования;
- рассчитывать показатели, характеризующие экономическую эффективность инвестиционного проекта;

иметь навык:

- применения методов анализа бизнес-плана и отбора наиболее эффективных инвестиционных проектов;
- применения методов оценки и ограничения инвестиционных рисков;
- применения методов разработки схем финансирования инвестиционных проектов;
- применения способов принятия инвестиционных решений.

В рамках образовательного процесса по данной учебной дисциплине студент должен приобрести не только теоретические и практические знания, умения и навыки по специальности, но и развивать свой ценностно-личностный, духовный потенциал, сформировать качества патриота и гражданина, готового к активному участию в экономической, производственной, социально-культурной и общественной жизни страны.

Место учебной дисциплины в системе подготовки специалиста с высшим образованием: учебная дисциплина относится к модулю «Банковское дело и инвестиции» государственного компонента (специальность 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»), к модулю «Инвестирование и кредитование хозяйственной деятельности» компонента учреждения образования (специальность 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»).

Связь с другими учебными дисциплинами - учебная дисциплина «Организация и финансирование инвестиций» основывается на знаниях, умениях и навыках, полученных в результате изучения учебных дисциплин «Экономическая теория», «Микроэкономика», «Макроэкономика» и связана с учебными дисциплинами «Финансы организаций», «Инвестиционный банкинг», «Организация банковского бизнеса».

Форма получения высшего образования: дневная, заочная, заочная на базе ССО (специальность 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»).

В соответствии с учебным планом университета на изучение учебной дисциплины отводится:

для дневной формы: общее количество учебных часов – 108, аудиторных - 52 часа, из них лекции - 26 часов, практические занятия - 26 часов;

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

4 семестр: лекции - 26 часов, практические занятия - 26 часов;

Самостоятельная работа студента - 56 часов.

Для заочной, заочной формы (на базе ССО): аудиторных - 12 часов, из них лекции - 6 часов, практические занятия - 6 часов;

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

2 семестр: лекции - 4 часа, практические занятия - 2 часа; 3 семестр: лекции – 2 часа, практические занятия - 4 часа;

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам (для заочной формы):

4 семестр: лекции - 2 часа, 5 семестр: лекции - 4 часа, практические занятия - 6 часов.

Самостоятельная работа студента заочной, заочной формы (на базе ССО) - 96 часов.

Трудоемкость учебной дисциплины - 3 з.е.

Форма промежуточной аттестации – курсовая работа по модулю, зачет.

Форма получения высшего образования: дневная (специальность 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»).

В соответствии с учебным планом университета на изучение учебной дисциплины отводится:

общее количество учебных часов – 120, аудиторных – 52 часа, из них лекции - 26 часов, практические занятия - 26 часов;

Распределение аудиторного времени по курсам и семестрам:

6 семестр: лекции – 26 часов, практические занятия – 26 часов;

Самостоятельная работа студента - 68 часов.

Трудоемкость учебной дисциплины - 3 з.е.

Форма промежуточной аттестации – зачет.

СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОГО МАТЕРИАЛА

Тема 1. Теоретические основы инвестирования

Сущность инвестиций, их роль в рыночной экономике. Факторы, влияющие на объем инвестиций. Классификация и виды инвестиций. Национальные и иностранные инвесторы. Принципы и способы осуществления инвестиций. Концессия: понятие, субъекты, объекты, виды договоров. Инвестиционный договор с Республикой Беларусь: условия заключения, льготы для инвесторов. Ограничения при осуществлении инвестиций. Методы государственного регулирования в сфере инвестиций. Государственные гарантии прав инвесторов и защита инвестиций в Республике Беларусь. Основные направления современной инвестиционной политики Республики Беларусь.

Тема 2. Белорусские инвестиции за рубежом

Цели и значение зарубежного инвестирования, наращивание его объемов в условиях развития внешнеэкономических связей Республики Беларусь. Причины нелегального вывоза капитала из страны. Объекты, способы и условия осуществления инвестиций резидентами Республики Беларусь на территории иностранных государств. Регистрация созданных зарубежных юридических лиц в стране-реципиенте и в Республике Беларусь. Особенности внесения белорусскими участниками вкладов в уставные фонды зарубежных юридических лиц. Контроль государственных органов Беларуси за вывозом капитала из республики, за своевременным и полным переводом в республику валютной выручки и прибыли (доходов) от зарубежных юридических лиц.

Тема 3. Иностранные инвестиции в Республике Беларусь

Значение привлечения иностранного капитала и факторы, стимулирующие приток иностранного капитала в республику. Классификация иностранных инвестиций, характеристика их видов. Преимущества прямых иностранных инвестиций для экономики принимающей страны. Создание и государственная регистрация коммерческих организаций с участием иностранных инвесторов. Особенности создания банков и небанковских кредитно-финансовых организаций с иностранным капиталом на территории Республики Беларусь. Квота участия иностранного капитала в банковской системе. Правовой режим иностранных инвестиций в Республике Беларусь. Условия создания благоприятного инвестиционного климата в стране. Необходимость улучшения инвестиционного климата в Республике Беларусь.

Тема 4. Инвестиции в свободных экономических зонах

Свободные экономические зоны (СЭЗ) как инструмент привлечения инвестиций и активизации предпринимательской деятельности. Сущность и типы СЭЗ, их характеристика. Цели и задачи создания СЭЗ в Республике Беларусь. Государственное регулирование в СЭЗ. Управление СЭЗ, права и

обязанности администрации СЭЗ. Порядок регистрации резидентов СЭЗ. Требования к бизнес-планам инвесторов. Специальный правовой режим, действующий в СЭЗ. Особенности налогообложения резидентов СЭЗ. Свободные таможенные зоны на территории СЭЗ. Утрата статуса резидента СЭЗ и причины ликвидации. Тенденции развития СЭЗ Республики Беларусь.

Тема 5. Инвестиции в основной капитал

Сущность капитальных вложений, их роль. Виды и классификация капитальных вложений и направления совершенствования их структуры. Роль строительства в инвестиционном процессе. Возведение объектов под заказ, на продажу, строительство «под ключ». Субъекты строительной деятельности. Функции руководителя (управляющего) проекта. Подрядные торги в строительстве. Виды торгов, порядок их организации и проведения. Виды договоров строительного подряда. Условия и порядок заключения договора строительного подряда. Его содержание и значение.

Тема 6. Проектирование в строительстве

Понятие инвестиционного проекта, его значение. Этапы разработки и реализации инвестиционного проекта. Предпроектная (предынвестиционная) и разрешительная документация на проектирование и строительство объектов. Стадии разработки проектной документации. Разработка и утверждение бизнес-планов инвестиционных проектов. Содержание разделов бизнес-плана. Государственная экспертиза проектной документации, значение и порядок проведения. Локальные экспертизы инвестиционных проектов. Государственная комплексная экспертиза инвестиционных проектов, претендующих на государственную поддержку. Критерии оценки инвестиционных проектов. Утверждение инвестиционных проектов по строительству.

Тема 7. Оценка эффективности инвестиционных проектов

Экономическая эффективность инвестиций: понятие, значение, методы оценки. Статические (простые) методы оценки эффективности инвестиций в основной капитал, их недостатки. Методы дисконтирования (динамические методы), необходимость их использования в условиях рыночной экономики. Дисконтирование затрат и доходов по инвестиционному проекту. Определение коэффициента дисконтирования и нормы дисконта. Расчет и оценка денежных потоков по проекту. Основные показатели, используемые для оценки эффективности инвестиционных проектов: чистый дисконтированный доход, индекс рентабельности (доходности), динамический срок окупаемости проекта, внутренняя норма доходности. Содержание показателей, методика их расчета. Инвестиционные риски, их виды и способы управления.

Тема 8. Источники финансирования инвестиций в основной капитал

Экономическое содержание источников финансирования инвестиций, их классификация, методы финансирования. Бюджетные инвестиционные ресурсы,

их целевое направление и порядок выделения. Инновационные и другие денежные фонды, используемые на финансирование инвестиционных проектов. Собственные средства и внутрихозяйственные резервы инвесторов как основной источник финансирования инвестиций. Заемные средства: банковские кредиты, лизинг, бюджетные ссуды, бюджетные займы, облигационные займы и др. Привлеченные финансовые ресурсы: средства, поступившие от продажи акций, паевые и иные взносы юридических и физических лиц в уставный фонд коммерческой организации, благотворительные взносы. Денежные средства населения как источник финансирования инвестиций. Иностранные инвестиции, их роль в удовлетворении инвестиционного спроса.

Тема 9. Инвестиции в инновации

Понятие инноваций и инновационной деятельности, виды инноваций. Инновационная инфраструктура: понятие, субъекты и необходимость ее развития в Беларуси. Финансирование инновационных проектов за счет средств государственного бюджета. Конкурсный отбор инновационных проектов, претендующих на государственную поддержку. Белорусский инновационный фонд как источник оказания финансовой поддержки при разработке и освоении новых видов наукоемкой продукции и услуг, новых и высоких технологий.

Инновационные фонды, их формирование и использование денежных средств на финансирование высокотехнологичных отраслей, выполнение новейших исследований и разработок, развитие инновационной инфраструктуры. Венчурные организации (компании) и их роль в финансировании инновационных проектов. Парк высоких технологий и его роль в развитии цифровой экономики в Республике Беларусь.

ТРЕБОВАНИЯ К КУРСОВОЙ РАБОТЕ

Курсовая работа выполняется в рамках модуля «Банковское дело и инвестиции».

Курсовая работа является самостоятельной работой студента, носит учебно-исследовательский характер и базируется на новейших достижениях науки. Целями курсовой работы являются:

закрепление, углубление и расширение теоретических знаний, практических умений и навыков по изучаемой дисциплине;

овладение навыками самостоятельной работы;

выработка умения формулировать суждения и выводы, логически, последовательно и доказательно их излагать;

подготовка к выполнению дипломной работы.

Примерный объем курсовой работы составляет 25-30 страниц печатного текста. В соответствии с учебными планами на выполнение курсовой работы отводится 40 часов.

Примерный перечень тем курсовых работ

1. Источники финансирования инвестиций: понятие, виды и проблемы формирования.

2. Инвестиционный климат: содержание, значение и необходимость его улучшения в Республике Беларусь.

3. Осуществление инвестиций на основе концессий отечественный и зарубежный опыт.

4. Инвестиционный договор с Республикой Беларусь как форма государственно-частного партнерства в инвестиционной сфере.

5. Особенности реализации инвестиционного проекта на условиях преференциального инвестиционного договора.

6. Государственное регулирование инвестиционной сферы: отечественный и зарубежный опыт.

7. Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций: отечественный и зарубежный опыт.

8. Инвестиционная политика Республики Беларусь и ее основные направления на современном этапе.

9. Инвестиционный климат в стране: условия формирования и пути совершенствования

10. Иностранные инвестиции в Республике Беларусь: понятие, классификация, проблемы привлечения.

11. Деятельность международных инвестиционных компаний на финансовых рынках.

12. Национальное агентство инвестиций и приватизации: цели создания и функции, направления деятельности.

13. Условия формирования благоприятного инвестиционного климата в стране.
14. Свободные экономические зоны: сущность, типы, цели создания.
15. Свободные экономические зоны Республике Беларусь, мероприятия по повышению эффективности их использования.
16. Реализация инвестиционных проектов в индустриальном парке «Великий камень».
17. Инвестиции в основной капитал субъектов хозяйствования Республики Беларусь.
18. Оценка эффективности инвестиционных проектов: отечественный и зарубежный опыт.
19. Собственные инвестиционные ресурсы субъектов хозяйствования, порядок их формирования и использования.
20. Бюджетное финансирование инвестиций в Республике Беларусь.
21. Лизинг как форма финансирования инвестиционных проектов.
22. Инвестиционное банковское кредитование в Республике Беларусь.
23. Порядок предоставления консорциальных и синдицированных кредитов для реализации инвестиционных проектов.
24. Проектное финансирование как метод финансового и организационного обеспечения реализации инвестиционного проекта.
25. Проектное финансирование: состояние и перспективы развития в Республике Беларусь
26. Инвестиции в инновации: сущность и значение для экономического роста страны.
27. Инновационная политика Республики Беларусь: состояние и пути совершенствования.
28. Парк высоких технологий Республики Беларусь как субъект инновационной инфраструктуры.
29. Венчурное финансирование: отечественный и зарубежный опыт.
30. Финансирования инвестиционных проектов за счет средств инновационных фондов в Республике Беларусь.

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ»

Дневная форма получения высшего образования для специальности 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»

Номер раздела темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов							Литература	Форма контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия	Количество часов управляемой самостоятельной работы				
						лекции	практические занятия	семинарские занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4 семестр										
Тема 1	Теоретические основы инвестирования	4							[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	
	Практическое занятие Теоретические основы инвестирования		4						[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	Опрос
Тема 2	Белорусские инвестиции за рубежом	2							[13,17,26]	
	Практическое занятие Белорусские инвестиции за рубежом		2						[13,17,26]	Опрос, реферат
Тема 3	Иностранные инвестиции в Республике Беларусь	4							[1,2,4,7,11,13,21,26]	
	Практическое занятие Иностранные инвестиции в Республике Беларусь		4						[1,2,4,7,11,13,21,26]	Опрос, реферат, контрольная работа
Тема 4	Инвестиции в свободных экономических зонах	2							[2,4,7,11,13,19,22,26]	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Практическое занятие Инвестиции в свободных экономических зонах		2						[2,4,7,11,13,19,22,26]	Опрос, реферат
Тема 5	Инвестиции в основной капитал	2							[1,8,14,16,17,18,19]	
	Практическое занятие Инвестиции в основной капитал		2						[1,8,14,16,17,18,19]	Экспресс-опрос, реферат
Тема 6	Проектирование в строительстве	4							[1,4,9,13,14,26]	
	Практическое занятие Проектирование в строительстве		4						[1,4,9,13,14,26]	Опрос реферат
Тема 7	Оценка эффективности инвестиционных проектов	2							[2,4,10,12,13,15,25,26]	
	Практическое занятие Оценка эффективности инвестиционных проектов		2						[2,4,10,12,13,15,25,26]	Экспресс-опрос, решение задача
Тема 8	Источники финансирования инвестиций в основной капитал	4							[2,3,6,13,23,24,26]	
	Практическое занятие Источники финансирования инвестиций в основной капитал		4						[2,3,6,13,23,24,26]	Опрос, контрольная работа, реферат
Тема 9	Инвестиции в инновации	2								
	Практическое занятие Источники финансирования инвестиций в основной капитал		2							Опрос, реферат
	Итого 4 семестр	26	26							зачет
	Всего часов	26	26							

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ»

Заочная форма получения высшего образования (на базе ССО) для специальности 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»

Номер раздела темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов				Литература	Форма контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
Тема 1	Теоретические основы инвестирования	2				[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	
	Практическое занятие Теоретические основы инвестирования		2			[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	Опрос
Тема 3	Иностранные инвестиции в Республике Беларусь	2				[1,2,4,7,11,13,21,26]	
Итого 2 семестр		4	2				
Тема 4	Практическое занятие Инвестиции в свободных экономических зонах		2			[2,4,7,11,13,19,22,26]	Опрос, реферат
Тема 7	Оценка эффективности инвестиционных проектов	2				[2,4,10,12,13,15,25,26]	
	Практическое занятие Оценка эффективности инвестиционных проектов		2			[2,4,10,12,13,15,25,26]	Опрос, решение задач
	Итого 3 семестр	2	4				зачет
	Всего часов	6	6				

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ»

Заочная форма получения высшего образования для специальности 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»

Номер раздела темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов				Литература	Форма контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
Тема 1	Теоретические основы инвестирования	2				[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	
Итого 4 семестр		2					
Тема 1	Практическое занятие Теоретические основы инвестирования		2			[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	Опрос
Тема 2	Иностранные инвестиции в Республике Беларусь	2				[1,2,4,7,11,13,21,26]	
Тема 4	Практическое занятие Инвестиции в свободных экономических зонах		2			[2,4,7,11,13,19,22,26]	Опрос, реферат
Тема 7	Оценка эффективности инвестиционных проектов	2				[2,4,10,12,13,15,25,26]	
	Практическое занятие Оценка эффективности инвестиционных проектов		2			[2,4,10,12,13,15,25,26]	Опрос, решение задач
Итого 3 семестр		4	6				зачет
Всего часов		6	6				

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ КАРТА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ «ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ»

Дневная форма получения высшего образования для специальности 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»

Номер раздела темы	Название раздела, темы	Количество аудиторных часов							Литература	Форма контроля знаний
		лекции	практические занятия	семинарские занятия	лабораторные занятия	Количество часов управляемой самостоятельной работы				
						лекции	практические занятия	семинарские занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6 семестр										
Тема 1	Теоретические основы инвестирования	4							[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	
	Практическое занятие Теоретические основы инвестирования		4						[1,2,4,9,12,13,16,17,18,26]	Опрос
Тема 2	Белорусские инвестиции за рубежом	2							[13,17,26]	
	Практическое занятие Белорусские инвестиции за рубежом		2						[13,17,26]	Опрос, реферат
Тема 3	Иностранные инвестиции в Республике Беларусь	4							[1,2,4,7,11,13,21,26]	
	Практическое занятие Иностранные инвестиции в Республике Беларусь		4						[1,2,4,7,11,13,21,26]	Опрос, реферат, контрольная работа
Тема 4	Инвестиции в свободных экономических зонах	2							[2,4,7,11,13,19,22,26]	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Практическое занятие Инвестиции в свободных экономических зонах		2						[2,4,7,11,13,19,22,26]	Опрос, реферат
Тема 5	Инвестиции в основной капитал	2							[1,8,14,16,17,18,19]	
	Практическое занятие Инвестиции в основной капитал		2						[1,8,14,16,17,18,19]	Экспресс-опрос, реферат
Тема 6	Проектирование в строительстве	4							[1,4,9,13,14,26]	
	Практическое занятие Проектирование в строительстве		4						[1,4,9,13,14,26]	Опрос реферат
Тема 7	Оценка эффективности инвестиционных проектов	2							[2,4,10,12,13,15,25,26]	
	Практическое занятие Оценка эффективности инвестиционных проектов		2						[2,4,10,12,13,15,25,26]	Экспресс-опрос, решение задача
Тема 8	Источники финансирования инвестиций в основной капитал	4							[2,3,6,13,23,24,26]	
	Практическое занятие Источники финансирования инвестиций в основной капитал		4						[2,3,6,13,23,24,26]	Опрос, контрольная работа, реферат
Тема 9	Инвестиции в инновации	2							[2,5,9,13,20,24]	
	Практическое занятие Источники финансирования инвестиций в основной капитал		2						[2,5,9,13,20,24]	Опрос, реферат
	Итого 6 семестр	26	26							зачет
	Всего часов	26	26							

ИНФОРМАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Литература

Основная

1 Илюкович, А.А. Инвестиционное проектирование : учебное пособие / А. А. Илюкович, О. Д. Колб. – Минск : Мисанта, 2021. – 176 с.

2 Инвестиции и инновации : учебник / Л. П. Дашков, В. Н. Щербаков, И. В. Макарова [и др.] ; под ред. В. Н. Щербакова. – 5-е изд. – М. : Дашков и К°, 2023. – 646 с. : табл. – Режим доступа: по подписке. – URL: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=711051> (дата обращения: 16.11.2024). – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-394-05379-5. – Текст : электронный.

3 Бондаренко, Т. Г. Финансирование инвестиционных проектов : учебное пособие / Т. Г. Бондаренко, В. В. Кокуева, Ю. С. Церцейл. – М. : Русайнс, 2024. – 220 с. – ISBN 978-5-466-06881-8. – URL: <https://book.ru/book/953971> (дата обращения: 16.11.2024). – Текст : электронный.

4 Лысенкова, М. В. Инвестиционное проектирование : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальности "Экономика и управление на предприятии" / М. В. Лысенкова. – Минск : БГЭУ, 2021. – 417, [1] с.

Дополнительная

5 Богдан, Н. (доктор экономических наук; профессор). Инвестиции в инновации: куда, сколько и как эффективно [Текст] / Нина Богдан // Финансы, учет, аудит. – 2024. – № 1. - С. 37-40.

6 Бословяк, С.В. Финансовый аспект формирования и использования инвестиционного потенциала организации / С. В. Бословяк ; М-во образования Респ. Беларусь, УО "Полоцкий гос. ун-т". - Новополоцк : Полоцкий государственный университет, 2018. - 191 с.

7 К вопросу о привлечении прямых иностранных инвестиций: эмпирический анализ инвестиционного сотрудничества стран ЕАЭС и БРИКС / Т. Н. Мамедов, Л. И. Хомякова, А. А. Новицкая [и др.] // Вопросы истории. – 2022. – № 12, ч. 1. - С. 156-165.

8 Куницкая, О. М. (кандидат юридических наук; доцент ; Белорусский государственный университет). Осуществление инвестиций в рамках государственно-частного партнерства в системе способов осуществления инвестиций / Куницкая О.М. // Юстиция Беларуси. – 2024. – № 7. - С. 14-19.

9 Лысенкова, М. В. Обоснование инвестиционных и инновационных проектов : учебное пособие для студентов учреждений высшего образования по специальности магистратуры "Экономика" / М. В. Лысенкова. – Минск : РИВШ, 2021. – 605 с.

10 Маркова, Г.В. Экономическая оценка инвестиций : учебное пособие для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению подготовки 080100.62 "Экономика" (квалификация (степень) "бакалавр") / Г. В. Маркова. - М. : КУРС : ИНФРА-М, 2020. - 142 с.

11 Николаева, И.П. Инвестиции : учебник для студентов бакалавриата ВПО, обучающихся по направлениям подготовки "Экономика" и "Менеджмент" / И. П. Николаева. – 2-е изд., стер. – М. : Дашков и К, 2020. – 251, [1] с.

12 Никонова, И. А. Стоимостная оценка в проектном анализе и проектном финансировании : учебник для магистратуры / И. А. Никонова ; ФГБОУ ВО "Финансовый ун-т при Правительстве Рос. Федерации". – М. : Прометей, 2019. – 373 с.

13 Семиренко, Е.П. Организация и финансирование инвестиций: курс лекций / Е.П. Семиренко. – 2-е изд., перераб. и доп. – Минск: БГЭУ, 2012.

14 Тарловская, В.А. Статистика инвестиций и строительства : учебное пособие / В. А. Тарловская, И. Н. Тарловская. - Минск : Амалфея : Мисанта, 2018. - 453 с.

15 Спицына, Т. А. Работа с инвестиционными проектами. Практикум : учебное пособие / Т. А. Спицына. – 2-е изд., перераб. и доп. – М. : Дашков и К, 2024. – 76 с.

16 Чеботарь, Ю. (первый заместитель министра экономики). Инвестиции в приоритете / Ю. Чеботарь; беседовала Т. Власовец // Экономика Беларуси. – 2023. – № 2 (75). - С. 24-31.

Нормативные правовые акты

17 Об инвестициях: Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 53-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 08.01.2024 г. № 350-З // iLex : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

18 О концессиях: Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 63-З Об инвестициях: Закон Респ. Беларусь, 12 июля 2013 г., № 53-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 08.01.2024 г. № 350-З // iLex : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

19 О свободных экономических зонах: Закон Респ. Беларусь, 7 декабря 1998 г., № 213-З.: в ред. Закона Респ. Беларусь от 28.12.2023 № 324-З // iLex : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

20 О государственной инновационной политике и инновационной деятельности в Республике Беларусь: Закон Респ. Беларусь, 10 июля 2012 г., № 425-З: в ред. Закона Респ. Беларусь от 06.01.2022 № 152-З // iLex : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

21 О государственной регистрации и ликвидации (прекращении деятельности) субъектов хозяйствования: Декрет Президента Респ. Беларусь, 16 января 2009 г. № 1: в ред. Указа Президента Респ. Беларусь от 18.04.2019 № 151 // iLex : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

22 О создании Китайско-Белорусском индустриальном парка «Велики

камень»: Указ Президента Респ. Беларусь, 5.июня 2012 г., № 253: в ред. Указа Президента Респ. Беларусь от 11.06.2021 № 215 // *ilex* : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

23 О некоторых мерах по реализации инвестиционных проектов, финансируемых за счет государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства Республики Беларусь: Указ Президента Респ. Беларусь, 21 марта 2008 г., № 168: в ред. Указа Президента Респ. Беларусь от 27.06.2011 г. № 275 // *ilex* : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

24 Положение о порядке формирования и использования средств инновационных фондов: утв. Указом Президента Респ. Беларусь, 7 августа 2012 г., № 357: в ред. Указа Президента Респ. Беларусь от 07.05.2020 № 156 // *ilex* : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

25 Правила по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов: утв. постановлением М-ва экономики Респ. Беларусь, 31 августа 2005 г., № 158: в ред. постановления М-ва экономики Респ. Беларусь от 10.05.2018 г. № 15 // *ilex* : информ. правовая система (дата обращения: 19.09.2024).

Электронные ресурсы

26 Никонорова, М.Е. Организация и финансирование инвестиций : электронный учебно-методический комплекс для студентов специальностей 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» и 6-05-0411-02 «Финансы и кредит» / М.Е. Никонорова, Симиренко Е.П. // Электронная библиотека БГЭУ. – URL: <http://edoc.bseu.by:8080/handle/edoc/12766> (дата обращения: 19.09.2024).

Перечень вопросов для проведения зачета

- 1 Экономическая сущность инвестиций и их классификация.
- 2 Способы осуществления инвестиций.
- 3 Осуществление инвестиций на основе концессий, виды договоров концессии.
- 4 Инвестиционный договор с Республикой Беларусь: содержание и льготы для инвесторов.
- 5 Преференциальный инвестиционный договор: содержание и льготы для инвесторов.
- 6 Государственное регулирование инвестиционной сферы: понятие и методы регулирования.
- 7 Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций в Республике Беларусь.
- 8 Национализация и реквизиция: понятие, причины и порядок проведения.
- 9 Основные направления инвестиционной политики Республики Беларусь.
- 10 Иностранные инвестиции: понятие, классификация.
- 11 Коммерческие организации с иностранными инвестициями на территории Республики Беларусь: виды, организационно-правовые формы, механизмы создания.

- 12 Порядок регистрации коммерческих организаций с иностранными инвестициями на территории Республики Беларусь.
- 13 Порядок создания банков с иностранными инвестициями в Республике Беларусь.
- 14 Национальное агентство инвестиций и приватизации: цели создания и функции.
- 15 Условия формирования благоприятного инвестиционного климата в стране.
- 16 Сущность и типы свободных экономических зон (СЭЗ).
- 17 Порядок создания СЭЗ на территории Республики Беларусь.
- 18 Порядок регистрации резидентов СЭЗ в Республике Беларусь.
- 19 Специальный правовой режим, предоставляемый резидентам СЭЗ Республики Беларусь.
- 20 Китайско-Белорусский индустриальный парк: цели создания, направления деятельности.
- 21 Сущность капитальных вложений и их классификация.
- 22 Технологическая и воспроизводственная структуры капитальных вложений.
- 23 Подрядные торги в строительстве: понятие, виды.
- 24 Участники подрядных торгов и их функции.
- 25 Понятие инвестиционного проекта, его жизненный цикл.
- 26 Государственная экспертиза инвестиционных проектов.
- 27 Локальная экспертиза инвестиционных проектов.
- 28 Порядок проведения комплексной экспертизы инвестиционных проектов.
- 29 Понятие эффективности инвестиционных проектов и методы ее оценки.
- 30 Порядок расчета основных показателей эффективности инвестиционных проектов.
- 31 Инвестиционные риски: понятие, виды, методы управления.
- 32 Содержание и значение договора строительного подряда. Условия и порядок его заключения.
- 33 Бизнес-план инвестиционного проекта: понятие, характеристика основных его разделов.
- 34 Состав и характеристика проектной документации.
- 35 Собственные инвестиционные ресурсы субъектов хозяйствования, порядок их формирования.
- 36 Бюджетное финансирование инвестиций.
- 37 Средства инновационных фондов как источник финансирования инвестиций.
- 38 Лизинг как форма финансирования инвестиций.
- 39 Банковский кредит как источник финансирования инвестиций.
- 40 Консорциальное и синдицированное кредитование инвестиционных проектов.
- 41 Проектное финансирование как способ организации и финансирования инвестиционного проекта.
- 42 Понятие и виды (типы) инноваций.
- 43 Инновационная деятельность: понятие, субъекты и объекты.

- 44 Субъекты инновационной инфраструктуры: понятие, виды, функции.
- 45 Источники финансирования инновационной деятельности.
- 46 Парк высоких технологий РБ: цель создания и направления деятельности.

Перечень тем рефератов

- 1 Инвестиционный климат в Республике Беларусь.
- 2 Инвестиционная политика Республики Беларусь на современном этапе.
- 3 Правовые основы осуществления инвестиций в Республике Беларусь.
- 4 Концессионный договор как форма государственно-частного партнерства в инвестиционной сфере.
- 5 Инвестиционный договор с Республикой Беларусь: содержание и льготы, предоставляемые инвесторам.
- 6 Специальный инвестиционный договор с Республикой Беларусь: содержание и льготы, предоставляемые инвесторам.
- 7 Преференциальный инвестиционный договор: особенности
- 8 Роль международных финансовых организаций в стимулировании инвестиционной деятельности.
- 9 Гарантии прав инвесторов и защита инвестиций в Республике Беларусь.
- 10 Значение и формы привлечения иностранного капитала.
- 11 Направления привлечения иностранных инвестиций в Республику Беларусь.
- 12 Преференциальные режимы инвестирования в Республике Беларусь.
- 13 Свободные экономические зоны: сущность, типы, цели создания.
- 14 Свободные экономические зоны Республике Беларусь, мероприятия по повышению эффективности их использования.
- 15 ОЭЗ «Бремино-Орша: цели создания и направления деятельности.
- 16 Подрядные торги в строительстве: порядок их организации и проведения в Республике Беларусь.
- 17 Бизнес-план инвестиционного проекта, его содержание и значение для организации и финансирования инвестиций.
- 18 Оценка эффективности инвестиционных проектов в условиях рыночной экономики.
- 19 Порядок предоставления инвестиционных кредитов банками Республики Беларусь.
- 20 Порядок предоставления консорциальных и синдицированных кредитов для реализации инвестиционных проектов.
- 21 Проектное финансирование: отечественный и зарубежный опыт.
- 22 Перспективы развития проектного финансирования в Республике Беларусь.
- 23 Инвестиции в инновации: сущность и значение для экономического

роста страны.

24 Инвестиции в зеленую экономику: отечественный и зарубежный опыт.

25 Инвестиции в космическую отрасль: отечественный и зарубежный опыт.

26 Инвестиции в биометрические технологии: отечественный и зарубежный опыт.

27 Инвестиции в нанотехнологии: отечественный и зарубежный опыт.

28 Инвестиции в робототехнику: отечественный и зарубежный опыт.

29 Парк высоких технологий Республики Беларусь: направления деятельности и условия реализации инвестиционных проектов.

30 Китайско-белорусский индустриальный парк: цель создания и значение для экономики Республики Беларусь.

Организация самостоятельной работы

Для получения компетенций по учебной дисциплине важным этапом является самостоятельная работа студентов.

Для специальности 6-05-0411-02 «Финансы и кредит» на самостоятельную работу обучающегося дневной формы получения образования отводится 56 часов.

На самостоятельную работу обучающегося заочной формы получения образования отводится 96 часов.

На самостоятельную работу обучающегося заочной формы получения образования на базе ССО отводится 106 часов.

Для специальности 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» на самостоятельную работу обучающегося дневной формы получения образования отводится 68 часов.

Содержание самостоятельной работы обучающихся включает все темы учебной дисциплины из раздела «Содержание учебного материала».

При изучении учебной дисциплины используются следующие формы самостоятельной работы:

- самостоятельная работа в виде решения индивидуальных задач в аудитории во время проведения практических занятий под контролем преподавателя в соответствии с расписанием учебных занятий;

- углубленное изучение разделов, тем, отдельных вопросов, понятий;

- подготовка к выполнению контрольных работ;

- выполнение курсовых работ;

- подготовка к практическим, лабораторным и семинарским занятиям, в том числе подготовка сообщений, тематических докладов, информационных и демонстративных материалов, рефератов, презентаций, эссе и т.д.;

- работа с учебной, справочной, аналитической и другой литературой и материалами;

- подготовку к сдаче промежуточной аттестации.

Контроль качества усвоения знаний

Диагностика качества усвоения знаний проводится в рамках текущего контроля и промежуточной аттестации.

Мероприятия *текущего* контроля проводятся в течение семестра и включают в себя следующие формы контроля:

контрольная работа;
тест;
экспресс-опрос на аудиторных занятиях;
опрос;
реферат;
решение задач.

В семестре по учебной дисциплине проводится 3 мероприятия текущего контроля (тест, реферат, контрольная работа).

Результаты текущей аттестации за семестр, полученные в ходе проведения мероприятий текущей аттестации, оцениваются отметкой в баллах по десятибалльной шкале и отражаются в ведомости текущей аттестации по учебной дисциплине, модулю.

Требования к обучающемуся при прохождении промежуточной аттестации.

Обучающиеся допускаются к промежуточной аттестации по учебной дисциплине при условии успешного прохождения текущей аттестации (выполнения мероприятий текущего контроля) по учебной дисциплине, предусмотренной в текущем семестре данной учебной программой.

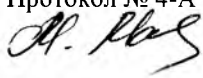
Промежуточная аттестация проводится в форме защиты курсовой работы по модулю, зачета (специальность 6-05-0411-02 «Финансы и кредит»).

Промежуточная аттестация проводится в форме зачета (специальность 6-05-0411-01 «Бухгалтерский учет, анализ и аудит»).

Методика формирования отметки по учебной дисциплине

В соответствии с Положением о рейтинговой системе оценки знаний, умений и навыков студентов БГЭУ.

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЫ С ДРУГИМИ УЧЕБНЫМИ ДИСЦИПЛИНАМИ СПЕЦИАЛЬНОСТИ

Название учебной дисциплины, изучение с которой требуется согласование	Название кафедры	Предложения об изменениях в содержании учебной программы учреждения высшего образования по учебной дисциплине	Решение, принятое кафедрой, разработавшей учебную программу (с указанием даты и номера протокола) ¹
Инвестиционный банкинг	Банковского дела	Замечаний и предложений нет	Протокол № 4-А от 21.11.2024 г. 
Организация банковского бизнеса	Банковского дела	Замечаний и предложений нет	Протокол № 4-А от 21.11.2024 г. 

¹ При наличии предложений об изменениях в содержании учебной программы УО.

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ «ОРГАНИЗАЦИЯ И ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ»

(Регистрационный № _____ от _____)
на ____/____ учебный год

№ п/п	Дополнения и изменения	Основание

Учебная программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры банковского дела

(протокол № ____ от _____ 20__ г.)

Заведующий кафедрой

(ученая степень, ученое звание)

(подпись)

(И.О.Фамилия)

УТВЕРЖДАЮ
Декан факультета

(ученая степень, ученое звание)

(подпись)

(И.О.Фамилия)