

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ: СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ КАДРОВОГО ПОТЕНЦИАЛА В БРЕСТСКОМ РЕГИОНЕ

Лозунг «Кадры решают все!» является как никогда актуальным. Люди и только люди смогут эффективно реформировать экономику [1]. Сегодня кадровый потенциал является главенствующим элементом в системе управления государственной недвижимостью, ориентированным решать стоящие перед ним текущие и перспективные задачи. Он определяется численностью кадров, их образовательным уровнем, личностными качествами, профессионально-квалификационной, половозрастной структурой, характеристиками трудовой и творческой активности. Кадровый потенциал Брестского региона, осуществляющий реализацию государственной политики по вопросам имущественных отношений, включая управление, распоряжение, приватизацию, преобразование, оценку и учет государственного нежилого недвижимого и иного имущества, представлен сегодня опытными специалистами с высшим, в основном экономическим, образованием, со стажем работы в этой сфере свыше 10 лет, преобладающее большинство из них — женщины, при этом третья часть работников относится к возрастной категории 50 лет и старше.

Поэтому приоритетной задачей в сфере управления государственной недвижимостью является своевременное воспроизводство кадрового потенциала, выявление и целевая поддержка перспективных кадров.

Глава государства на совещании по вопросам совершенствования работы с кадрами отметил: «Не открою Америку, если подчеркну, что ситуация остается наиболее стабильной в коллективах, где принимаются все возможные меры для закрепления кадров, в том числе молодых специалистов». Александр Лукашенко подчеркнул, что главное — не новые законодательные акты, какими бы блестящими они ни были, а ответственный подход к работе каждого на своем месте [2]. С этой целью необходимо наметить пути совершенствования работы с кадровым потенциалом Брестского региона в сфере имущественных отношений, в том числе разработать программу по привлечению молодых специалистов к работе с государственной недвижимостью.

Источники

1. *Королёнок, Г. А.* Менеджмент торговли, общественного питания и недвижимости : учеб. пособие/ Г. А. Королёнок. — Минск : БГЭУ, 2020. — 111 с.

2. Совещание по вопросам совершенствования работы с кадрами [Электронный ресурс] // Официальный сайт Президента Республики Беларусь. — Режим доступа: <https://president.gov.by/ru/events/soveshchanie-po-voprosam-sovershenstvovaniya-raboty-s-kadrami>. — Дата доступа: 24.11.2023.