

### Учредители

Министерство финансов  
Республики Беларусь  
Белорусский государственный  
экономический университет  
Белорусский государственный  
университет  
БРУСП «Белгосстрах»

### Редакция

**Иван Шунько**  
главный редактор  
**Антон Бойко**  
заместитель главного редактора  
**Дмитрий Ермак**  
ответственный секретарь  
**Дарья Пронько**  
редактор  
**Елизавета Ульянова**  
редактор  
**Ирина Юрковская**  
редактор  
**Татьяна Янковская**  
редактор

### Местный фонд «Редакция журнала «Финансы, учет, аудит»

ул. Кальварийская, 1-1, офис 207,  
220004, г. Минск, Беларусь.  
Тел.: (017) 334-20-45, 203-24-73  
Тел./факс: (017) 334-21-45  
Адрес в Интернете:  
<https://minfin.gov.by/>  
Электронная почта: [fua@tut.by](mailto:fua@tut.by)  
[fuaexpress@gmail.com](mailto:fuaexpress@gmail.com)

Издание зарегистрировано в Министерстве  
информации Республики Беларусь,  
регистрационный № 998 от 14.01.2010.  
Журнал включен в перечень научных  
изданий для опубликования  
диссертационных исследований  
по экономическим наукам.  
© Финансы • Учет • Аудит. 2022.

Подписано в печать 08.11.2022.  
Формат 60x84 1/8. Уч.-изд. л. 11,2.  
Печать офсетная. Тираж 2679 экз.  
Заказ № 201.

### Редакционная коллегия

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Ю. М. Селиверстов</b> | министр финансов Республики Беларусь   |
| <b>В. Г. Гусаков</b>     | председатель Президиума НАН Беларуси,<br>доктор экономических наук   |
| <b>В. М. Каранкевич</b>  | министр энергетики Республики Беларусь   |
| <b>Д. Н. Кийко</b>       | первый заместитель министра финансов<br>Республики Беларусь  |
| <b>Е. Ф. Киреева</b>     | первый проректор БГЭУ, доктор<br>экономических наук, профессор   |
| <b>Д. А. Панков</b>      | заведующий кафедрой БГЭУ, доктор<br>экономических наук, профессор  |
| <b>П. Я. Папковская</b>  | заведующая кафедрой БГЭУ, доктор<br>экономических наук, профессор  |
| <b>Е. Н. Печень</b>      | заместитель министра финансов<br>Республики Беларусь   |
| <b>Т. Н. Рыбак</b>       | начальник Главного управления<br>регулирования бухгалтерского учета,<br>отчетности и аудита Минфина РБ,<br>кандидат экономических наук |
| <b>Т. В. Сорокина</b>    | доктор экономических наук, профессор БГЭУ  |
| <b>Л. И. Стефанович</b>  | доктор экономических наук, профессор БГУ   |
| <b>А. О. Тихонов</b>     | доктор экономических наук, профессор<br>Академии управления при Президенте РБ  |
| <b>А. В. Червяков</b>    | министр экономики Республики Беларусь  |

Отпечатано в типографии  
ООО «Бизнесофсет»,  
ЛП № 02330/70 от 17.06.2015,  
г. Минск, пр. Независимости 95,  
корп. 16, пом. 61.

Перепечатка материалов без согласия  
редакции запрещена. Материалы со знаком ■  
носят рекламный характер, ответственность  
за их содержание несет рекламодатель.

# Содержание

---

<i>Новости</i>	3	
	5	Хроника Минфина
<i>Аудит</i>	6	<i>С. Аузина.</i> На пути к единому рынку
<i>Юбилей</i>	8	<i>П. Миронов.</i> Достижения не «на бумаге»
<i>Анализ и прогноз</i>	11	Потенциал для роста
<i>Кадастровая оценка</i>	17	<i>Д. Споякова, К. Шевель.</i> Стоимость земли в общественно-деловой зоне
<i>Финансы и энергетика</i>	20	Экономический «профит» от солнца
<i>Рынок труда</i>	23	Когда рассеются тучи?
<i>Точка зрения</i>	29	<i>Г. Гриц.</i> Как правильно «вырастить» электронную отрасль
	33	<i>А. Быков, В. Демиров, В. Пархименко, Н. Хаустович.</i> Реакция рыночной экономики на дефицит ресурсов
<i>Потребительский рынок</i>	37	<i>В. Скребцов.</i> Куда текут пивные реки?
<i>Страницы истории</i>	39	<i>Т. Сорокина.</i> Роль военных финансистов в победе в Великой Отечественной войне

## Практикум

<i>Дайджест</i>	43	
<i>Актуально</i>	44	<i>И. Юрковская.</i> Новое в ценообразовании
<i>Профессионал разъясняет</i>	47	<i>О. Камарова.</i> Выплаты за профзаболевания и несчастные случаи на производстве
<i>По вашей просьбе</i>	51	<i>Н. Борисенко.</i> Импорт товаров: учет и налогообложение
<i>Аудитор рекомендует</i>	57	<i>А. Шишов.</i> Акт сверки расчетов при годовой инвентаризации
<i>К сведению</i>	59	<i>С. Козырев.</i> Причитающиеся по договору штрафные санкции
<i>Ваш консультант</i>	61	<i>С. Коротяев.</i> Приостановление деятельности по инициативе организации
<i>В помощь бухгалтеру</i>	64	<i>И. Красильщикова.</i> Мобильный телефон на предприятии
<i>Практические советы</i>	66	<i>О. Меркурьева.</i> Аренда имущества: требования к сделке
<i>На заметку</i>	72	<i>В. Королёва.</i> Когда договор подряда могут признать трудовым
<i>Вопрос – ответ</i>	76	<i>В. Раковец</i>
<i>Примите поздравления!</i>	80	