

конфиденциальной и предоставление достоверной информации исключительно в интересах клиента.

Одним из способов предотвращения подобных явлений, стимулирующих клиентов на «чистый» разговор является специальное соглашение, подписав которое, клиент подтверждает, что предоставленная информация соответствует действительности. Такое соглашение содержится на бланке учетной карточки клиента, вместе с соглашением об оказании помощи студентами, подтверждением статуса гражданина, обратившегося за помощью и т.д.

Зачастую, гражданин подписывает соглашение, не читая его. Поэтому, студенту-консультанту следует дополнительно обращать внимание будущего клиента на это условие. Это позволяет оказывать дополнительное давление на гражданина, вызывая в нем повышение чувства ответственности. Затем следует разъяснить, что все это исключительно в интересах клиента.

Очевидно, лишь представив ситуацию в целом, можно найти максимальное количество решений и в должной мере предоставить их плюсы и минусы применительно к проблеме, с которой обратился клиент. Важно донести это до клиента и понимать самому, чтобы избежать неожиданностей на консультировании. Следует просить клиента предоставить документальное подтверждение, сообщенной им информации, а в случае, если документов не имеется, предупреждать клиента о том, что от указанных сведений зависит правовой результат, на который он рассчитывает.

Хуже, когда по истечению продолжительного времени приходится отказывать клиенту в оказании юридической помощи, из-за отказа последнего предоставить необходимую информацию или документы и дальнейшая работа не представляется возможной.

Таким образом, при проведении интервьюирования, студентам-консультантам необходимо просить предоставить документальные подтверждения тех сведений, на которые ссылается клиент. Перед тем, как клиент подпишет учетную карточку, необходимо дополнительно подчеркнуть, что подписывая учетную карточку, клиент обязуется предоставить достоверные сведения. И самое главное, клиенту необходимо убедить клиента в том, что предоставления достоверных сведений необходимо исключительно в интересах клиента.

*Курилович М.В.
г. Минск, БГЭУ*

Методика работы по делам, связанным с наследованием имущества

Институт наследования является одним из старейших институтов гражданского права. Его значение трудно переоценить, так как в той или иной степени он затрагивает интересы почти каждого гражданина.

В период с октября 2014 по март 2015 года в Студенческую юридическую консультацию БГЭУ (далее – СЮК БГЭУ) обратилось 5 клиентов по вопросам, связанным с наследованием имущества. Преимущественно за консультацией по данной категории дел обращаются пенсионеры. Основными вопросами, интересующими клиентов, являются: порядок наследования по закону, порядок наследования имущества несовершеннолетними, порядок принятия наследства.

Одним из клиентов, обратившихся с вопросами, связанными с наследованием имущества, была пенсионерка. В период брака дочери клиентки и ее супруга ими была построена квартира. 05.01.2010 года брак между дочерью клиентки и ее супругом был расторгнут, раздел имущества не производился. От брака у них имеется дочь (22.02.1996 г.р.). 06.02.2013 года в связи со смертью дочери клиентки открылось наследство (часть квартиры), наследниками которой являются клиентка и ее внучка. Клиентка подала

заявление о принятии наследства. Государственной нотариальной конторой Мостовского района Гродненской области был зафиксирован факт принятия клиенткой наследства. Внучкой клиентки наследство принято не было. По состоянию на 16.02.2015 года клиентка не получила свидетельство о праве на наследство. Целью клиентки было оформление права собственности на свою долю квартиры и право собственности на долю квартиры внучки клиентки. Клиентку интересовали такие вопросы как: порядок очередности призвания к наследству по закону; порядок наследования имущества, являющегося общей совместной собственностью; порядок наследования имущества несовершеннолетними. Также для клиентки было составлено исковое заявление в суд о разделе имущества и выделе доли в натуре.

Работу над консультацией было построена по следующей схеме: первоначально проработка нормативных правовых актов (далее – НПА), регулирующих данные правоотношения: Гражданского кодекса Республики Беларусь, Кодекса Республики Беларусь о браке и семье, Постановления Пленума Верховного суда Республики Беларусь «О применении судами законодательства при разрешении споров, связанных с правом собственности на жилые помещения». Обстоятельством, затрудняющим работу над консультацией, было то, что квартира дочери клиентки и ее супруга после расторжения брака не была разделена. Проанализировав ранее указанные НПА были сделаны выводы о том, что клиентка и ее внучка являются наследниками по закону первой очереди и имеют право наследовать в равных долях имущество, принадлежавшее дочери клиентки (долю в квартире). Смерть дочери клиентки является основанием для определения и выдела ее доли в квартире. Имущество, находящееся в долевой собственности, может быть разделено между ее участниками по соглашению между ними. Со слов клиентки квартира не была разделена между бывшим супругом дочери клиентки и наследниками по соглашению между ними. Соответственно, клиентка вправе в судебном порядке путем подачи искового заявления требовать выдела $\frac{1}{4}$ части квартиры в натуре. В силу того, что квартира является двухкомнатной, а клиентка имеет право на $\frac{1}{4}$ ее часть, то ее доля может быть признана судом незначительной и не может быть реально выделена. Следовательно, если клиентка не имеет существенного интереса в использовании $\frac{1}{4}$ части квартиры и согласна на выплату денежной компенсации вместо выдела доли в натуре, то по иску бывшего супруга дочери клиентки либо внучки клиентки суд вправе передать им долю клиентки в квартире с выплатой ей денежной компенсации. Факт незначительности доли клиентки в квартире будет устанавливаться судом с учетом размера доли участника общей собственности в жилом помещении, обеспеченности его другим жильем и других, заслуживающих внимания обстоятельств. Однако, даже если суд придет к выводу, что доля клиентки в квартире незначительна, но она имеет существенный интерес в использовании этой доли, то клиентка не может быть лишена доли в праве собственности на квартиру путем выплаты денежной компенсации. Довольно затруднительным был вопрос, касающийся наследования доли в квартире внучкой клиентки, поскольку на момент принятия наследства она была несовершеннолетней, а отец, являясь ее законным представителем, пропустил установленный законодательством срок для принятия наследства, тем самым лишив ее доли в квартире. Более детально проанализировав нормы ГК, было установлено, что наследство может быть принято внучкой клиентки, которая в данный момент является совершеннолетней, без обращения в суд при условии согласия на это клиентки. Данное согласие выражается путем подачи клиенткой заявления нотариусу, на котором проставляются подписи клиентки и ее внучки и которое впоследствии свидетельствуется нотариусом.

Говоря о методике работы над исковым заявлением, необходимо отметить, что это был первый опыт написания подобного рода исковых заявлений, что является полезным и интересным опытом. При написании данного искового заявления были выявлены некоторые трудности. Поскольку между клиенткой и бывшим супругом дочери клиентки спор об истребовании имущества, то в соответствии с законодательством цена иска

определяется стоимостью истребуемого имущества. Стоимость квартиры определяется путем ее оценки, которую осуществляют агентство по государственной регистрации и земельному кадастру (далее – агентство). Лицом, полномочным заключить договор на проведение оценки квартиры, является собственник квартиры. Клиентка собственником имущества не является, потому таким правом не обладает. Обратившись в справочную службу данного агентства было установлено, что лицом, полномочным заключить договор на проведение оценки квартиры также может быть кандидат в правообладатели по письменному запросу адвоката. Таким образом, клиентка, обратившись к адвокату, а затем и в агентство смогла осуществить оценку данной квартиры.

Подводя итог всему вышесказанному необходимо отметить, что работа по делам, связанным с наследованием имущества довольно интересна, однако нередко приходится столкнуться с определенными трудностями, обращаться за дополнительной информацией в соответствующие государственные органы, чтобы узнать, как те или иные правоотношения регулируются на практике.

*Круликовская А.В.
г. Минск, БГЭУ*

Методика работы по делам, касающимся распределения

За оказанием бесплатной юридической помощи в юридическую клинику БГЭУ обращаются самые различные категории граждан: пенсионеры, инвалиды, ветераны, безработные, многодетные семьи, студенты, аспиранты.

Так как наша клиника основана на базе университета частыми ее клиентами являются и студенты. Тема распределения среди студентов была и остается актуальной.

Во всех университетах, к сожалению, нет такого «подготовительного курса», на котором студентам разъясняли бы все аспекты распределения и где объясняли бы последствия отказа от распределения, а также льготы и гарантии.

Трудность в подготовке консультаций по данным делам заключается в том, что в законодательстве существует две категории выпускников:

- Выпускники, получающие высшее образование за счет республиканского бюджета (далее – Выпускники);
- Выпускники, обучающиеся на условиях договора о целевой подготовке (далее – Выпускники -целевики).

В законодательстве нет четкого разграничения выпускников и выпускников-целевиков.

При написании консультации и проведения информационно-правового консультирования важно разграничивать эти две категории выпускников, ибо у них различные процедуры предоставления обязательного места работы, различные сроки обязательной работы, а также различные основания освобождения от возмещения затраченных государством средств на их обучения при отказе от предоставления обязательного места работы или не отработке обязательного срока работы.

В Кодексе об образовании предусмотрено две процедуры определения места выпускников – это распределение и направление на работу.

Распределение - процедура определения места работы выпускника, осуществляемая государственным учреждением образования.

Место работы путем распределения предоставляется выпускнику, в соответствии с полученной специальностью и присвоенной квалификацией, получившим образование в дневной форме получения образования за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов. Также сюда входят выпускники, получившие высшее образование I ступени, не менее половины срока обучения которых финансировалось за счет средств